



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 2355 TAHUN 2016

TENTANG

PENUNJUKAN KEPALA DINAS PENDIDIKAN PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA SEBAGAI PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH
BERUPA TANAH SARANA PENDIDIKAN, TANAH TAMAN KANAK-
KANAK DAN BANGUNAN SEKOLAH TAMAN KANAK-KANAK
YANG TERLETAK DI PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima tanggal 17 April 2014, tanggal 2 Mei 2014 dan tanggal 25 September 2014, Barang Milik Daerah berupa Tanah Sarana Pendidikan, Tanah Taman Kanak-kanak dan Bangunan Sekolah Taman Kanak-kanak yang terletak di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, yang merupakan kewajiban Fasos Fasum dari para pengembang telah diserahkan kepada Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, akan digunakan oleh Dinas Pendidikan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Kepala Dinas Pendidikan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Tanah Sarana Pendidikan, Tanah Taman Kanak-kanak dan Bangunan Sekolah Taman Kanak-kanak yang Terletak di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
 2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
 3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;

✓

4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2014 tentang Organisasi Perangkat Daerah;
10. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan: KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN KEPALA DINAS PENDIDIKAN PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA SEBAGAI PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SARANA PENDIDIKAN, TANAH TAMAN KANAK-KANAK DAN BANGUNAN SEKOLAH TAMAN KANAK-KANAK YANG TERLETAK DI PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.
- KESATU : Menunjuk Kepala Dinas Pendidikan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Pengguna Barang Milik Daerah berupa Tanah Sarana Pendidikan, Tanah Taman Kanak-kanak dan Bangunan Sekolah Taman Kanak-kanak yang terletak di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA : Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA : Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsinya;
 - c. melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

KEEMPAT : Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU mendapat jaminan pengamanan dan perawatan selama 3 (tiga) tahun terhitung mulai tahun 2014 sampai dengan tahun 2017 ditanggung oleh :

- a. PT Permata Medialand berupa Tanah Sarana Pendidikan;
- b. PT Mandara Permai berupa Tanah Taman Kanak-kanak; dan
- c. PT Candrasa Pranaguna berupa Bangunan Sekolah Taman Kanak-kanak.

KELIMA : Segala risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, sepenuhnya menjadi beban dan tanggung jawab Dinas Pendidikan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.

KEENAM : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 20 Oktober 2016

HR a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH

NIP 196402111984031002

Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur Provinsi DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Walikota Jakarta Barat
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Biro Organisasi dan Reformasi Birokrasi Setda Provinsi DKI Jakarta
10. Kepala Kantor Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Barat
11. Kepala Kantor Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Utara

Lampiran : Keputusan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibukota Jakarta

Nomor
Tanggal
2355 TAHUN 2016
20 Oktober 2016

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA TANAH SARANA PENDIDIKAN, TANAH TAMAN KANAK-KANAK
DAN BANGUNAN SEKOLAH TAMAN KANAK-KANAK PADA DINAS PENDIDIKAN PROVINSI DKI JAKARTA

A. TANAH

No.	Nama dan Jenis Barang	Nomor			Letak/lokasi alamat	Luas (M2)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Keterangan
		Kode Unit Lama	Kode Unit Baru	Kode Barang						
1	Tanah bangunan pendidikan dan latihan	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	01.01.11.04.002	00009	3.753	2014	Fasos Fasum	14.054.985.000	Kewajiban PT Permata Medialand sesuai BAST Tanggal 17 April 2014
2	Tanah Kosong	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	01.01.11.05.005	00004	1.440	2014	Fasos Fasum	6.631.200.000	Kewajiban PT Mandara Permai sesuai BAST Tanggal 02 Mei 2014
3	Tanah Kosong	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	01.01.11.05.005	00003	1.735	2014	Fasos Fasum	7.989.675.000	Kewajiban PT Mandara Permai sesuai BAST Tanggal 02 Mei 2014
4	Tanah Kosong	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	01.01.11.05.005	00005	2.127	2014	Fasos Fasum	9.794.835.000	Kewajiban PT Mandara Permai sesuai BAST Tanggal 02 Mei 2014
5	Tanah Kosong	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	01.01.11.05.005	00006	885	2014	Fasos Fasum	4.075.425.000	Kewajiban PT Mandara Permai sesuai BAST Tanggal 02 Mei 2014

14

B. BANGUNAN

No.	Nama dan Jenis Barang	Kode Unit		Nomor		Letak/lokasi alamat	Luas (M2)	Kondisi Bangunan	Konstruksi Bangunan		Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Keterangan
		Kode Unit Lama	Kode Unit Baru	Kode Barang	Register				Bertingkat/ tidak	Beton/ tidak				
1	Bangunan Gedung Pendidikan	11.09.0.13.01.00.00.00.000	11.09.0.08.01.00.00.00.000	03.11.0.1.10.001	00006	Perumahan Citra Garden City Blok Bl.12 Cktra 2 Ext, Kelurahan Pegadungan Kecamatan Kalideres Jakarta Barat	1.703	Baik	Tidak Bertingkat	Campuran	2014	Fasos Fasum	5.502.538.249	Kewajiban PT Candrasa Pranaguna sesuai EAST Tanggal 25 September 2014



S. EFULLIAH
NIP.196402111984031002