



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 2671 TAHUN 2016

TENTANG

PENUNJUKAN KEPALA SUKU DINAS SOSIAL KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN
BANGUNAN DI PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

Menimbang : a. bahwa Barang Milik Daerah berupa tanah dan bangunan gedung di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, telah digunakan oleh Suku Dinas Sosial Kota Administrasi Jakarta Selatan;

b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Kepala Suku Dinas Sosial Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;

2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;

4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;

5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2014 tentang Organisasi Perangkat Daerah;
10. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan** : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN KEPALA SUKU DINAS SOSIAL KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN DI PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.
- KESATU** : Menunjuk Kepala Suku Dinas Sosial Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa tanah dan bangunan di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsinya;
 - c. melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

KEEMPAT : Segala risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, sepenuhnya menjadi beban dan tanggung jawab Kepala Suku Dinas Sosial Kota Administrasi Jakarta Selatan.

KELIMA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 7 Desember 2016

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS



NIP 196402111984031002

Tembusan :

1. Plt. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Plt. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Dinas Kesehatan Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Organisasi dan Reformasi Birokrasi Setda Provinsi DKI Jakarta

Lampiran : Keputusan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibukota Jakarta

Nomor 2671 TAHUN 2016
Tanggal 7 Desember 2016

BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN
PADA SUKU DINAS SOSIAL KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

A. TANAH

No.	Nama/Jenis Barang	Nomor			Letak/Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register		Hak	Tanggal Sertifikat	Nomor Sertifikat				
1	Tanah SKKT Kel. Gandaria Utara Kec. Kebayoran Baru	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00002	Jalan Mesjid Darus Salam RT 005/06	-	-	350	-	Dinas Sosial	99.750.000	
2	Tanah SKKT Kel. Pejaten Barat Kec. Pasar Minggu	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00004	Jalan Siaga Raya No.1 Pasar Minggu	-	-	1.000	-	Dinas Sosial	128.000.000	
3	Tanah SKKT Kel. Pondok Labu Kec. Cilandak	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00006	Jalan Bangau III RT 007/03 Pondok Labu	-	-	400	-	Dinas Sosial	97.200.000	
4	Tanah SKKT Kel. Bintaro Kec. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00009	Jalan Kesehatan V/15 RT 009/011 Bintaro	-	-	200	-	Dinas Sosial	57.000.000	
5	Tanah SKKT Kel. Pesanggrahan Kec. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00010	Jalan Cendrawasih V RT 012/06	-	-	200	-	Dinas Sosial	57.000.000	
6	Tanah SKKT Kel. Petukangan Selatan Kec. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00011	Jalan Kemajuan RT 009/04 Pesanggrahan	-	-	200	-	Dinas Sosial	57.000.000	
7	Tanah SKKT Kel. Petukangan Utara Kec. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00012	Jalan H. Ilyas RT 011/011	-	-	1.200	-	Dinas Sosial	342.000.000	
8	Tanah SKKT Kel. Ujuyami Kec. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00013	Jalan H. Mursid RT 017/03 Ujuyami	-	-	200	-	Dinas Sosial	57.000.000	

No.	Nama/Jenis Barang	Nomor			Letak/Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register		Hak	Tanggal Serifikat	Nomor Serifikat				
9	Tanah SKKT Kel.Ciganjur Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00014	Jalan Raya Moh Kahfi RT 008/03	-	-	200	-	Dinas Sosial	25.600.000	
10	Tanah SKKT Kel.Cipedak Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00015	Jalan Timbul IV/2 Cipedak	-	-	300	-	Dinas Sosial	38.400.000	
11	Tanah SKKT Kel.Jagakarsa II Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00016	Jalan Jagakarsa II	-	-	200	-	Dinas Sosial	25.600.000	
12	Tanah SKKT Kel.Jagakarsa I Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00017	Jalan Kebagusan Raya RT 011/05 No.36	-	-	600	-	Dinas Sosial	76.800.000	
13	Tanah SKKT Kel.Lenteng Agung Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00018	Jalan Agung Raya II RT 002/04	-	-	300	-	Dinas Sosial	38.400.000	
14	Tanah SKKT Kel.Tanjung Barat Kec.Jagakarsa	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00019	Jalan Nangka RT 002/05	-	-	200	-	Dinas Sosial	25.600.000	
15	Tanah SKKT Kel.Rawajati Kec.Pancoran	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00020	Jalan Komplek Zeni RT 006/03	-	-	400	-	Dinas Sosial	114.000.000	
16	Tanah SKKT Kel.Pancoran Kec.Pancoran	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00021	Jalan Pancoran Barat IX D RT 009/03	-	-	300	-	Dinas Sosial	85.500.000	
17	Tanah SKKT Kel.Duren Tiga Kec.Pancoran	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00022	Jalan Minyak RT 001/04 Kel.Duren Tiga	-	-	300	-	Dinas Sosial	85.500.000	
18	Tanah SKKT Kel.Tegal Parang	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00023	Jalan Mampang Prapatan XIV RT 005/02	-	-	250	-	Dinas Sosial	116.000.000	
19	Tanah SKKT Kel.Mampang Prapatan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00024	Jalan Mampang Prapatan IV RT 008/05	-	-	200	-	Dinas Sosial	92.800.000	

No.	Nama/Jenis Barang	Nomor				Letak/Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register	Hak		Tanggal Sertifikat	Nomor Sertifikat					
20	Tanah SKKT Kel.Tebet Barat	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00025	Jalan Tebet Barat 4 Kel.Tebet Barat	-	-	-	560	-	Dinas Sosial	136.080.000	
21	Tanah SKKT Kel.Manggarai Selatan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00026	Jalan Rambutan RT 011/07 Kec.Tebet	-	-	-	300	-	Dinas Sosial	72.900.000	
22	Tanah SKKT Kel.Manggarai	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00027	Jalan Manggarai Utara X Kec.Tebet	-	-	-	300	-	Dinas Sosial	72.900.000	
23	Tanah SKKT Kel.Kebon Baru	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00028	Jalan Masjid RT 006/01 Kec.Tebet	-	-	-	350	-	Dinas Sosial	85.050.000	
24	Tanah SKKT Kel.Tebet Timur	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00029	Jalan Tebet Timur Dalam 1 Kec.Tebet	-	-	-	300	-	Dinas Sosial	72.900.000	
25	Tanah SKKT Kel.Menteng Atas	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00030	Jalan Menteng Atas Selatan RT 015/06	-	-	-	180	-	Dinas Sosial	110.520.000	
26	Tanah SKKT Kel.Guntur	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	00031	Jalan Muria Kel.Guntur Kec.Setiabudi	-	-	-	383	-	Dinas Sosial	235.162.000	

B. BANGUNAN GEDUNG

No.	Nama/Jenis Barang	Nomor				Letak/Lokasi Alamat	Kondisi Bangunan	Konstruksi Bangunan		Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register	Bertingkat / Tidak			Beton / Tidak					
1	Gedung SKKT Kel.Keramat Pela	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0001	Jalan Gandaria Tengah V/2 RT 013/01	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	783.707.625	
2	Gedung SKKT Kel.Gandaria Utara	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0002	Jalan Mesjid Darusalam RT 005/06	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	280.973.348	

No.	Nama/ Jenis Barang	Nomor			Letak/ Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register		Hak	Tanggal Sertifikat	Nomor Sertifikat				
3	Gedung SKKT Kel. Pejaten Barat	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0004	Jalan Siaga Raya No.1 Pasar Minggu	Baik	Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	560.743.680
4	Gedung SKKT Kel. Lebak Bulus	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0005	Jalan Manunggal Jaya RT 008/04 Lebak Bulus	Baik	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	521.375.185
5	Gedung SKKT Kel. Pondok Labu	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0006	Jalan Bangau III RT 007/03 Pondok Labu	Baik	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	345.320.685
6	Gedung SKKT Kel. Pondok Pinang	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0007	Jalan Pondok Pinang VII/1	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	260.971.928
7	Gedung SKKT Kel. Grogol Utara	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0008	Jalan Kemandoran I/99	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	404.968.435
8	Gedung SKKT Kel. Bintaro	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0009	Jalan Kesehatan V/15 RT 009/011 Bintaro	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	156.727.500
9	Gedung SKKT Kel. Pesanggrahan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0010	Jalan Cendrawasih V RT 012/06	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	147.163.000
10	Gedung SKKT Kel. Petukangan Selatan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0011	Jalan Kemajuan RT 009/04 Pesanggrahan	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	156.685.500
11	Gedung SKKT Kel. Petukangan Utara	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0012	Jalan H.Ijias RT 011/011	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	100	-	APBD	619.519.400
12	Gedung SKKT Kel. Ujajami	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0013	Jalan H.Mursid RT 017/03 Ujajami	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	408.359.815
13	Gedung SKKT Kel. Ciganjur	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.01.999	0014	Jalan Raya Moh. Kahfi RT 008/03	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	471.027.885

No.	Nama/ Jenis Barang	Nomor			Letak/ Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register		Hak	Tanggal Sertifikat	Nomor Sertifikat				
14	Gedung SKKT Kel.Cipedak	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0015	Jalan Timbul IV/2 Cipedak	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	90	-	APBD	171.595.750
15	Gedung SKKT Kel.Jagakarsa II	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0016	Jalan Jagakarsa II	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	189.015.185
16	Gedung SKKT Kel.Jagakarsa I	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0017	Jalan Kebagusan Raya RT 011/05 No.36	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	499.182.985
17	Gedung SKKT Kel.Lenteng Agung	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0018	Jalan Agung Raya II RT 002/04	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	179.018.484
18	Gedung SKKT Kel.Tanjung Barat	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0019	Jalan Nangka RT 002/05	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	105	-	APBD	303.670.269
19	Gedung SKKT Kel.Rawajati	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0020	Jalan Komplek Zeni RT 006/03	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	200	-	APBD	384.585.540
20	Gedung SKKT Kel.Pancoran	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0021	Jalan Pancoran Barat IX D RT 009/03	Baik	Tidak Bertingkat	Tidak	150	-	APBD	1.079.972.800
21	Gedung SKKT Kel.Duren Tiga	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0022	Jalan Minyak RT 001/04 Kel.Duren Tiga	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	370	-	APBD	497.769.135
22	Gedung SKKT Kel.Tegal Parang	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0023	Jalan Mampang Prapatan XIV RT 005/02	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	172.629.500
23	Gedung SKKT Kel.Mampang Prapatan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0024	Jalan Mampang Prapatan IV RT 008/05	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	189.657.185
24	Gedung SKKT Kel.Tebet Barat	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0025	Jalan Tebet Barat 4 Kel.Tebet Barat	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	280	-	APBD	278.772.785

No.	Nama/Jenis Barang	Nomor			Letak/Lokasi Alamat	Status Tanah			Luas (m ²)	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Harga Perolehan (Rp)
		Kode Lokasi	Kode Barang	Register		Hak	Tanggal Sertifikat	Nomor Sertifikat				
25	Gedung SKKT Kel.Manggarai Selatan	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0026	Jalan Rambutan RT 011/07 Kec.Tebet	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	200	-	APED	313.537.885
26	Gedung SKKT Kel.Manggarai	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0027	Jalan Manggarai Utara X Kec.Tebet	Baik	Tidak Bertingkat	Tidak	126	-	APBD	312.919.685
27	Gedung SKKT Kel.Kebon Baru	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0028	Jalan Masjid RT 006/01 Kec.Tebet	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	128	-	APBD	329.171.485
28	Gedung SKKT Kel.Tebet Timur	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0029	Jalan Tebet Timur Dalam 1 Kec.Tebet	Rusak Ringan	Tidak Bertingkat	Tidak	200	-	APBD	171.146.225
29	Gedung SKKT Kel.Menteng Atas	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0030	Jalan Menteng Atas Selatan RT 015/06	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	120	-	APBD	151.742.500
30	Gedung SKKT Kel.Guntur	11.09.4.09.01.00.00.00.000	01.01.01.01.999	0031	Jalan Muria Kel.Guntur Kec.Setiabudi	Rusak Berat	Tidak Bertingkat	Tidak	150	-	APBD	338.073.985



11984031002