



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1161 TAHUN 2017

TENTANG

**PENUNJUKAN LURAH GANDARIA SELATAN KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN
FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH
ANAK BAHARI BERLOKASI DI JALAN BAHARI RAYA RT 09 RW 07, KELURAHAN
GANDARIA SELATAN, KECAMATAN CILANDAK, KOTA ADMINISTRASI
JAKARTA SELATAN**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang** :
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 3842/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Bahari yang berlokasi di Jalan Bahari Raya RT 09 RW 07, Kelurahan Gandaria Selatan, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan telah diserahterimakan dari Direktur PT Pembangunan Jaya kepada Kepala Badan Pemberdayaan Masyarakat dan Perempuan dan Keluarga Berencana Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, akan digunakan oleh Lurah Gandaria Selatan Kota Administrasi Jakarta Selatan;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Gandaria Selatan Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya yang Terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Bahari Berlokasi di Jalan Bahari Raya RT 09 RW 07, Kelurahan Gandaria Selatan, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- Mengingat** :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
 2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
10. Peraturan Gubernur Nomor 196 Tahun 2015 tentang Pedoman Pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 40 Tahun 2016;
11. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH GANDARIA SELATAN KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK BAHARI BERLOKASI DI JALAN BAHARI RAYA RT 09 RW 07, KELURAHAN GANDARIA SELATAN, KECAMATAN CILANDAK, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN.

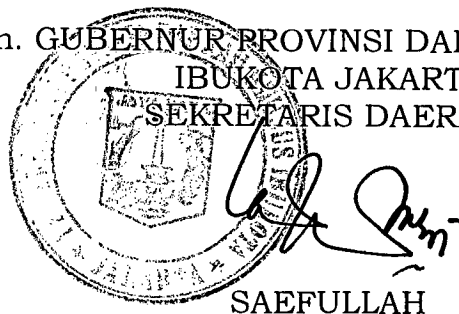
KESATU : Menunjuk Lurah Gandaria Selatan Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Bahari berlokasi di Jalan Bahari Raya RT 09 RW 07, Kelurahan Gandaria Selatan, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.

- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
 - c. melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT** : Segala risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Gandaria Selatan Kota Administrasi Jakarta Selatan.
- KELIMA** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 16 Juni 2017

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH

Tembusan :

1. Plt. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Selatan
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk
Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah
Kota Administrasi Jakarta Selatan

Lampiran :

Keputusan Gubernur Provinsi Daerah Khusus
Ibukota JakartaNomor
Tanggal
1161 TAHUN 2017
16 Juni 2017

**BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA
PADA KELURAHAN GANDARIA SELATAN, KECAMATAN CILANDAK KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN**

GEDUNG DAN BANGUNAN

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kadaan Darang (B/KB/RB)	Satuan	Darang	No. Sertifikat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pembelian	Ukuran Barang/Konstruksi (P, S, D)	Letak / Lokasi Alamat	Harga	Keterangan
1	Bangunan Gedung	11.09.4.02.00.00.59.04.000	031101127999	1	B	m ²	1	-	Beton	Hibah	2015	183,00	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 852.783.312,43	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Amphi Theater	11.09.4.02.00.00.59.04.000	03110109005	1	B	m ²	1	-	Beton	Hibah	2015	9,00	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 26.433.571,50	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
3	Jogging Track	11.09.4.02.00.00.59.04.000	03110111004	1	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	165,00	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 32.382.620,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
4	Lapangan Futsal	11.09.4.02.00.00.59.04.000	03110111004	2	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	245,63	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 33.454.545,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
5	Lapangan Bulutangkis	11.09.4.02.00.00.59.04.000	03110111004	3	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	138,60	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 23.877.280,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan pembelian	Nomor			Asal Usul Cara Perolehan	Lokasi	Harga	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	Lampu taman	11.09.4.02.00.00.59.04.000	02060206999	1	-	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 3.125.000,00		
2	Lampu taman	11.09.4.02.00.00.59.04.000	02060206999	2	-	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 3.125.000,00		
3	Lampu taman	11.09.4.02.00.00.59.04.000	02060206999	3	-	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 3.125.000,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya	
4	Lampu taman	11.09.4.02.00.00.59.04.000	02060206999	4	-	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 3.125.000,00		
5	Papan nama RPTRA dan CSR	11.09.4.02.00.00.59.04.000	02060105006	1	-	-	Besi	2015	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 32.611.300,00		

JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Konstruksi	Panjang (Krn)	Lebar (M)	Luas (M2)	Dokumen		Asal-usul	Letak / Lokasi	Harga	Ket
			Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor				
1	Instalasi listrik	11.09.4.02.00.00.59.04.000	04150603999	1	B	-	-	-	-	2015	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 26.554.575,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Instalasi air	11.09.4.02.00.00.59.04.000	04150102999	1	B	-	-	-	-	2015	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 11.715.000,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

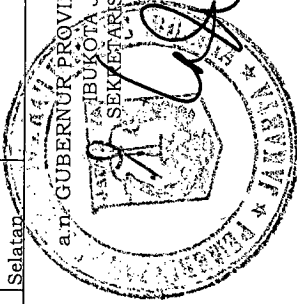
1.1

ASET LAINNYA

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Lebar (m ²)	Luas (m ²)	Panjang (m ²)	Dokumen		Status Tanah	Asal-usul	Letak / Lokasi	Harga	Ket
			Kode Barang	Register					Tanggal	Nomor					
1	Ayunan bangku	11.09.4.02.00.00.59.04.000	51.80.20.49.99	1	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 6.750.000,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya	
2	Jungkat-jungkit	11.09.4.02.00.00.59.04.000	51.80.20.49.99	2	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 6.750.000,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya	
3	Rumah Perosotan	11.09.4.02.00.00.59.04.000	51.80.20.49.99	3	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 24.800.000,00	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya	
4	Tanaman dan Rumput	11.09.4.02.00.00.59.04.000	51.90.20.29.99	1	B	-	187	-	-	-	Hibah	Jl. Bahari Raya RT 09 RW 07 Kelurahan Gandaria Selatan	Rp 17.118.911,20	BAST No : 3842/- 077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya	

SAEFULLAH

SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH