



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 1166 TAHUN 2017**

**TENTANG**

**PENUNJUKAN LURAH CIDENG KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT SEBAGAI  
KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS  
LAINNYA YANG TERLETAK PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK  
KENANGA BERLOKASI DI JALAN MAKIAN NOMOR 1, KELURAHAN CIDENG,  
KECAMATAN GAMBIR, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

- Menimbang** :
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Barang Milik Daerah berupa bangunan dan aset lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Kenanga yang terletak di Jalan Makian Nomor 1, Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir, Kota Administrasi Jakarta Pusat, telah diserahterimakan dari Direktur Pembangunan Jaya kepada Kepala Badan Pemberdayaan Masyarakat dan Perempuan dan Keluarga Berencana Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
  - b. bahwa Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, akan digunakan oleh Lurah Cideng Kota Administrasi Jakarta Pusat berdasarkan surat Kepala Badan Pemberdayaan Masyarakat dan Perempuan dan Keluarga Berencana Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tanggal 31 Maret 2017 Nomor 1569/-077;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, serta dalam rangka tertib administrasi pengelolaan Barang Milik Daerah, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Cideng Kota Administrasi Jakarta Pusat sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Kenanga yang Terletak di Jalan Makian Nomor 1, Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir, Kota Administrasi Jakarta Pusat;
- Mengingat** :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
  2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
10. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH CIDENG KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK KENANGA YANG TERLETAK DI JALAN MAKIAN NOMOR 1, KELURAHAN CIDENG, KECAMATAN GAMBIR, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT.

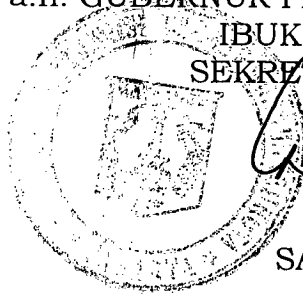
**KESATU :** Menunjuk Lurah Cideng Kota Administrasi Jakarta Pusat sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Kenanga yang terletak di Jalan Makian Nomor 1, Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir, Kota Administrasi Jakarta Pusat sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

**KEDUA :** Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada ciktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.

- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
  - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
  - c. melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
  - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT** : Segala risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Cideng Kota Administrasi Jakarta Pusat.
- KELIMA** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 16 Juni 2017

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA  
SEKRETARIS DAERAH,



*[Handwritten Signature]*  
SAEFULLAH

Tembusan :

1. Plt. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah  
Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Pusat
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak  
dan Pengendalian Penduduk Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah  
Kota Administrasi Jakarta Pusat

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN ASET LAINNYA  
PADA KELURAHAN CIDENG, KECAMATAN GAMBEIR JAKARTA PUSAT

Gedung dan Bangunan

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kadaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	No. Sertifikat	Letak / Lokasi Alamat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pembelian	Ukuran Barang/ Konstruksi (P, S, D)	Barang	Harga	Keterangan
1	Bangunan Gedung	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110127999	1	B	m <sup>2</sup>	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Beton	Hibah	2015	144,00	1	Rp 663.348.134,08	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Musholla	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110108001	1	B	m <sup>2</sup>	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Beton	Hibah	2015	36,00	1	Rp 59.379.375,03	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
3	Amphi Theater	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110109005	1	B	m <sup>2</sup>	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Beton	Hibah	2015	177,40	1	Rp 64.487.754,48	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
4	Jogging Track	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110111004	1	B	m <sup>2</sup>	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	-	Hibah	2015	397,38	1	Rp 77.182.826,50	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
5	Lapangan Futsal	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110111004	2	B	m <sup>2</sup>	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Beton	Hibah	2015	459,00	1	Rp 43.458.916,75	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
6	Gazebo	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110109005	2	B	unit	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	-	Hibah	2015	1	1	Rp 9.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
7	Gazebo	11.09.1.20.00.00.57.01.000	03110109005	3	B	unit	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	-	Hibah	2015	1	1	Rp 9.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

## Aset Tetap Lainnya

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Panjang (M)	Lebar (M)	Luas (m <sup>2</sup> )	Letak / Lokasi	Dokumen		Status Tanah	Asal-usul	Harga	Ket
			Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor				
1	Ayunan bangku	11.09.1.20.00.00.57.01.000	05180204999	1	B	-	-	-	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	-	-	-	Hibah	Rp 6.750.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Jungkat-jungkit	11.09.1.20.00.00.57.01.000	05180204999	2	B	-	-	-	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	-	-	-	Hibah	Rp 6.750.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
3	Rumah Peresotan	11.09.1.20.00.00.57.01.000	05180204999	3	B	-	-	-	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	-	-	-	Hibah	Rp 24.800.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
4	Tanaman dan Rumput	11.09.1.20.00.00.57.01.000	05190202999	1	B	-	-	1528,28	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	-	-	-	Hibah	Rp 39.458.916,75	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

## Jalan, Irigasi, dan Jaringan

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Panjang (Km)	Lebar (M)	Luas (m <sup>2</sup> )	Letak / Lokasi	Dokumen		Status Tanah	Asal-usul	Harga	Ket
		Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor				
1	Instalasi listrik	04150603999	1	B	-	-	-	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	2015	-	-	Hibah	Rp 14.565.225,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Instalasi air	04150102999	1	B	-	-	-	Jl. Maktian No. 1 Kelurahan Cideng	2015	-	-	Hibah	Rp 17.650.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

## Peralatan dan Mesin

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan	Nomor			Lokasi	Asal Usul Cara Perolehan	Harga	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	1	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
2	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	2	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
3	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	3	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
4	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	4	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
5	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	5	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
6	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	6	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
7	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	7	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
8	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	8	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
9	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	9	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan belian	Nomor			Lokasi	Asal Usul Cara Perolehan	Harga	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
10	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	10	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
11	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	11	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
12	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	12	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
13	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	13	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
14	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	14	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
15	Lampu taman	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060206999	15	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 2.500.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
16	Papan nama RPTRA	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060105006	1	-	-	Besi	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 22.537.800,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya
17	Logo CSR	11.09.1.20.00.00.57.01.000	02060105006	2	-	-	Besi	2015	-	-	-	Jl. Makian No. 1 Kelurahan Cideng	Hibah	Rp 4.175.000,00	BAST No : 3841/-077.923 tanggal 21 Oktober 2016, Hibah PT. Pembangunan Jaya

