



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 2239 TAHUN 2017

TENTANG

**PENUNJUKAN LURAH KEMBANGAN UTARA KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA
YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK KEMBANGAN TERLETAK
DI JALAN KOMPAS RAYA RT 007/01, KELURAHAN KEMBANGAN UTARA, KECAMATAN
KEMBANGAN, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 1773/-077.923 tanggal 7 April 2017, Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Kembangan yang terletak di Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat, telah diserahterimakan dari PT Gajah Tunggal Tbk Kepada Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa sesuai surat Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tanggal 20 Juli 2017 Nomor 3615/-075.3 hal Permohonan Penetapan Keputusan Gubernur Mengenai Status Penggunaan Barang Milik Daerah di RPTRA, Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu dicatat sebagai Barang Milik Daerah;
 - c. bahwa untuk efektivitas pengelolaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kembangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menunjuk Lurah Kembangan Utara sebagai Kuasa Pengguna Barang;
 - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Kembangan Utara Kota Administrasi Jakarta Barat sebagai Kuasa Pengguna Barang Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya yang Terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Kembangan Terletak di Jalan Kompas Raya RT 007/01, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
 2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
 3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
 4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
 5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
 6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
 7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
 8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
 9. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 10. Peraturan Gubernur Nomor 196 Tahun 2015 tentang Pedoman Pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 40 Tahun 2016;
 11. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH KEMBANGAN UTARA KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK KEMBANGAN TERLETAK DI JALAN KOMPAS RAYA RT 007/01, KELURAHAN KEMBANGAN UTARA, KECAMATAN KEMBANGAN, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT.**

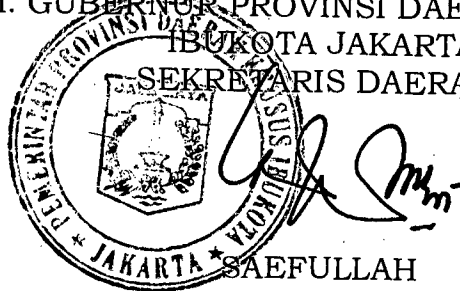
KESATU : Menunjuk Lurah Kembangan Utara Kota Administrasi Jakarta Barat sebagai Kuasa Pengguna Barang berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kembangan terletak di Jalan Kompas Raya RT 007/01, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Kuasa Pengguna Barang sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.

- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
 - c. melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT** : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Kembangan Utara Kota Administrasi Jakarta Barat.
- KELIMA** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 11 Desember 2017

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Barat
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Barat

Nomor 2239 TAHUN 2017
Tanggal 11 Desember 2017

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA
RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK KEMBANGAN PADA KELURAHAN KEMBANGAN UTARA, KECAMATAN KEMBANGAN UTARA, JAKARTA BARAT

C. BANGUNAN GEDUNG

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kedaaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pembelian	Ukuran Barang/ Konstruksi (P, S, D)	Letak Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung	11.09.30.20.00.05.10.60.00	03110127999	1	B	m ²	1	-	Beton	Hibah	2015	168	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	580.760.375,19	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
2	Amphi Theater	11.09.30.20.00.05.10.60.00	03110109005	1	B	m ²	1	-	Beton	Hibah	2015	79	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	43.927.890,56	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
3	Jogging Track	11.09.30.20.00.05.10.60.00	03110111004	1	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	355,1	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	84.475.920,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
4	Lapangan Futsal	11.09.30.20.00.05.10.60.00	03110111004	2	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	459	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	40.904.766,75	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
5	Pagar	11.09.30.20.00.05.10.60.00	03110101999	1	B	m ²	1	-	-	Hibah	2015	160	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	78.050.500,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan pembelian	Nomor			Asal Usul Perolehan	Letak Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	Papan RPTRA	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02060105006	1	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	17.340.300,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
2	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	1	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
3	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	2	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
4	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	3	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
5	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	4	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
6	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	5	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
7	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	6	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
8	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	7	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
9	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	8	-	-	Campuran	2015	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara

11

10	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	9	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
11	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	10	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
12	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	11	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
13	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	12	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
14	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	13	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
15	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	14	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
16	Lampu taman	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02040109011	15	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.500.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara
17	Papan nama CSR	11.09.30.20.00.05.10.60.00	02060105006	2	-	Campuran	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	7.545.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara

D. JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Lebar (m ²)	Luas (m ²)	Panjang (m ²)	Tahun Perolehan pembelian	Nomor		Asal Usul Perolehan	Letak Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
										Pabrik	Mesin				
1	Instalasi pipa air bersih	11.09.30.20.00.05.10.60.00	04150102002	1	-	-	125	-	2015	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	14.025.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara

E. ASET TETAP LAINNYA

No.	Nama / Jenis Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Lebar (m ²)	Luas (m ²)	Panjang (m ²)	Tahun Perolehan pembelian	Dokumen		Status Tanah	Asal-usul Perolehan	Letak Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
			Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor					
1	Ayunan bangku	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05180204999	1	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	11.363.775,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	
2	Jungkat-jungkit	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05180204999	2	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	11.363.775,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	
3	Rumah perosotan	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05180204999	3	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	29.413.775,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	
4	Gawang	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05180104999	4	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.000.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	
5	Gawang	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05180104999	5	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	2.000.000,00	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	
6	Lansekap/R umput resapan	11.09.30.20.00.05.10.60.00	05190202999	1	B	-	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Kompas Raya RT 007 RW 01	124.099.172,52	Usul Pengguna Lurah Kembangan Utara	

