



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 772 TAHUN 2018

TENTANG

**PENUNJUKAN LURAH SEMPER BARAT KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN
FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH
ANAK (RPTRA) INTILAND TEDUH @SEMPER BARAT TERLETAK DI JALAN BENGAWAN
SOLO RW 01, KELURAHAN SEMPER BARAT, KECAMATAN CILINCING, KOTA
ADMINISTRASI JAKARTA UTARA**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :**
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017, Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Intiland Teduh @Semper Barat Terletak di Jalan Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara, telah diserahterimakan dari PT Ciputra Development Tbk kepada Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa sesuai surat Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tanggal 2 Agustus 2017 Nomor 3844/-075.3 hal Permohonan Penetapan Keputusan Gubernur Mengenai Status Penggunaan Barang Milik Daerah di RPTRA, Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu dicatat sebagai Barang Milik Daerah;
 - c. bahwa untuk efektivitas pengelolaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Intiland Teduh @Semper Barat sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menunjuk Lurah Semper Barat sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah;
 - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Semper Barat Kota Administrasi Jakarta Utara sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya yang Terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Intiland Teduh @Semper Barat Terletak di Jalan Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara;
- Mengingat :**
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;

2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
10. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
11. Peraturan Gubernur Nomor 196 Tahun 2015 tentang Pedoman Pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 40 Tahun 2016;
12. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH SEMPER BARAT KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK (RPTRA) INTILAND TEDUH @SEMPER BARAT TERLETAK DI JALAN BENGAWAN SOLO RW 01, KELURAHAN SEMPER BARAT, KECAMATAN CILINCING, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA.

KESATU : Menunjuk Lurah Semper Barat Kota Administrasi Jakarta Utara sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Intiland Teduh @Semper Barat yang Terletak di Jalan Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

- KEDUA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
 - c. melakukan pembinaan, pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT** : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Semper Barat Kota Administrasi Jakarta Utara.
- KELIMA** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 30 April 2018

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH

Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Utara
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk
Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi
Jakarta Utara

Nomor 772 TAHUN 2018
Tanggal 30 April 2018

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN ASET LAINNYA
YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK INTILAND TEDUH @SEMPER BARAT YANG TERLETAH DI JALAN BENGAWAN SOLO RW 01
PADA KELURAHAN SEMPER BARAT KECAMATAN CLINCING KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA

C. BANGUNAN GEDUNG

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Keadaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pem- belian	Ukuran Barang/ Konstruksi (P, S, D)	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung	11.09.20.20.00.05.50.60.00	03110127999	1	B	m ²	1	-	Beton	Hibah	2016	184	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	1.317.261.990	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
2	Lapangan Futsal	11.09.20.20.00.05.50.60.00	03110111004	1	B	m ²	1	-	-	Hibah	2016	434	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	185.126.971	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
3	Kolam Gizi	11.09.20.20.00.05.50.60.00	03110118999	1	B	unit	1	-	-	Hibah	2016	1	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	9.349.269	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan pembelian	Nomor			Asal Usul Cara Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	Signage/Papan Nama RPTRA	11.09.20.20.00.05.50.60.00	02060105006	1	-	-	Campuran	2016	-	-	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	5.200.000	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.

D. JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Konstruk si	Panjang (Km)	Lebar (M)	Luas (M2)	Dokumen		Asal-usul	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
										Tanggal	Nomor				
1	Instalasi Listrik	11.09.20.20.00.05.50.60.00	04150603999	1	B	-	-	-	-	2016	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	23.669.383	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
2	Instalasi Air	11.09.20.20.00.05.50.60.00	04150102999	1	B	-	-	-	-	2016	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	6.073.972	BAST No : 3084/-077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Lebar (m ²)	Luas (m ²)	Panjang (m ²)	Dokumen		Asal-usul	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
			Kode Barang	Register					Tanggal	Nomor				
1	Jungkat-jungkit	11.09.20.20.00.05.50.60.00	05180204999	1	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	5.000.000	BAST No : 3084 / -077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
2	Perosotan dan Ayunan	11.09.20.20.00.05.50.60.00	05180104999	2	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	36.000.000	BAST No : 3084 / -077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
3	Monkey Bar	11.09.20.20.00.05.50.60.00	05180104999	3	B	-	-	-	-	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	5.000.000	BAST No : 3084 / -077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.
4	Tanaman dan Rumput	11.09.20.20.00.05.50.60.00	05190202999	1	B	-	-	1515	-	-	Hibah	Jl. Bengawan Solo RW 01, Kelurahan Semper Barat	95.356.256	BAST No : 3084 / -077.923 tanggal 8 Juni 2017 dan 189/INTILAND/CL/BAST/VII/2017 Hibah PT. Intiland Development Tbk.

a. PT. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS

DAERAH IBUKOTA JAKARTA,

SEKRETARIS DAERAH,

