



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 563 TAHUN 2019

TENTANG

**PENUNJUKAN KEPALA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN
PALMERAH SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA
TANAH DAN BANGUNAN YANG TERLETAK DI KECAMATAN PALMERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang : a. bahwa sesuai surat Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Palmerah tanggal 28 November 2018 Nomor 3084/.074.2, tanah dan bangunan Puskesmas di Kecamatan Palmerah telah dimohon penggunaannya;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Palmerah Sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan yang Terletak di Kecamatan Palmerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN KEPALA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN PALMERAH SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN YANG TERLETAK DI KECAMATAN PALMERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.
- KESATU :** Menunjuk Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Palmerah sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa tanah dan bangunan yang terletak di Kecamatan Palmerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA :** Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA :** Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsinya;
 - c. melakukan pembinaan, pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

- KEEMPAT : Terhadap risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Palmerah.
- KELIMA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 2 April 2019

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH



SAEFULLAH

Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Keuangan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Dinas Kesehatan Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta

Nomor 563 TAHUN 2019
Tanggal 2 April 2019

BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN GEDUNG
PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN PALMERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

A. TANAH

No	Nama Barang / Jenis Barang	Nomor		Luas (M ²)	Letak/lokasi alamat	Status Tanah			Tahun Pengadaan	Penggunaan	Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
		Kode Lokasi	Kode Barang			Register	Hak	Sertifikat Tanggal					
1	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	448	Jl. Angrek Garuda D IV Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	29/03/1984	17/08/1900	Puskesmas	Pembelian	901.824.000	
2	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	634	Jl. KS Tubun IV No. 140 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	10/06/1983	02/04/1900	Puskesmas	Pembelian	549.318.000	
3	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	364	Jl. Semangka II Rt. 008/007 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	09/05/1984	18/05/1901	Puskesmas	Pembelian	742.797.000	
4	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	240	Jl. KS Tubun I No. 27 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	12/07/1984	06/07/1900	Puskesmas	Pembelian	446.880.000	
5	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	176	Jl. Pondok Bandung RT 05/05 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	29/03/1984	07/07/1900	Puskesmas	Pembelian	181.632.000	
6	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	320	Jl. Waru I A Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	02/02/1993	15/06/1901	Puskesmas	Pembelian	844.800.000	
7	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	650	Komp. Sandang Rt. 005, 10 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai	29/10/1997	31/12/1900	Puskesmas	Pembelian	1.630.200.000	
8	Tanah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	01.01.11.04.012	0001	1.738	Jl. Palmerah Barat No. 120 Kecamatan Palmerah	Hak Pakai			Puskesmas	Pembelian	8.003.490.000	

C BANGUNAN

No.	Nama Barang /Jenis Barang	Nomor		Kondisi Bangunan	Luas lantai (M ²)	Dokumen Gedung		Luas (M ²)	Letak/Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
		Kode Lokasi	Kode Barang			Tanggal	Nomor				
1	Bangunan Gedung Puskesmas Kec. Palmerah	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Bertingkat/ tidak	2.630	28/01/2004	-	1.738	Jl. Palmerah Barat No. 120	6.560.000.000	-
2	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. Palmerah I	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	170	06/29/1983	-	525	Jl. Kemanggisan Pulo Rt. 12/03 Palmerah I	388.235.750	-
3	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. Palmerah II	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	216	10/29/1997	-	659	Jl. Komplek Sandang Rt. 05/10 Palmerah II	438.815.050	-
4	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. Slipi I	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	273	05/19/2004	-	420	Jl. KS Tubun II Rt. 13/01 Slipi I	595.356.800	-
5	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. Slipi II	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	200	06/10/1983	-	354	Jl. KS Tubun IV No.140 Rt. 002/07 Slipi II	455.520.000	-
6	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. KBU	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	133	-	-	176	Jl. Pondok Bandung Rt. 05/05 KBU	202.160.000	-
7	Bangunan Gedung Puskesmas Jati Pulo I	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	115	02/02/1993	-	349	Jl. Waru I A Rt. 013/03 JPI	429.862.350	-
8	Bangunan Gedung Puskesmas Jati Pulo II	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Tidak Bertingkat	143	05/09/1984	-	369	Jl. Semangka II Rt. 008/007 JPI II	417.560.000	-
9	Bangunan Gedung Puskesmas Kel. KBS	11.09.30.20.00.05.50.00.00	06.01.01.01	Bertingkat	210	07/12/1984	-	240	Jl. KS Tubun I No. 27	306.600.000	-

