



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 564 TAHUN 2019

TENTANG

**PENUNJUKAN LURAH TEGAL ALUR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH,
PERALATAN DAN MESIN SERTA BANGUNAN GEDUNG TERLETAK DI WILAYAH
KELURAHAN TEGAL ALUR, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang** : a. bahwa sesuai surat Lurah Tegal Alur tanggal 29 Oktober 2018 Nomor 468/-976, tanah, peralatan dan mesin serta bangunan gedung, dimohon penggunaannya;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Tegal Alur Kota Administrasi Jakarta Barat sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Tanah, Peralatan dan Mesin serta Bangunan Gedung Terletak di Wilayah Kelurahan Tegal Alur, Kota Administrasi Jakarta Barat;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
9. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH TEGAL ALUR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN SERTA BANGUNAN GEDUNG TERLETAK DI WILAYAH KELURAHAN TEGAL ALUR, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT.

KESATU : Menunjuk Lurah Tegal Alur Kota Administrasi Jakarta Barat sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin serta Bangunan Gedung terletak di Wilayah Kelurahan Tegal Alur, Kota Administrasi Jakarta Barat, sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.

KETIGA : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :

- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
- b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsinya;
- c. melakukan pembinaan, pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
- d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

- KEEMPAT : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, sepenuhnya menjadi tanggung jawab Lurah Tegal Alur Kota Administrasi Jakarta Barat.
- KELIMA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 2 April 2019

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH



Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Barat
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Barat

Nomor 564 TAHUN 2019
Tanggal 2 April 2019

BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN SERTA BANGUNAN GEDUNG
PADA KELURAHAN TEGAL ALUR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT

A. TANAH

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Nomor		Luas (m ²)	Letak / Lokasi Alamat	Hak	Status Tanah		Pergunaan	Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
		Kode Lokasi	Kode Barang				Tanggal	Sertifikat Nomor				
1	Tanah	11.09.30.20.00.05.30.20.00	01.01.11.01.001	300	Jl. Sukatani	Proses Sertifikat	-	-	Lurah	Pembelian	274.800.000	-
2	Tanah	11.09.30.20.00.05.30.20.00	01.01.11.04.001	1.250	Jl. Raya Kamal BKLD No. 3	Proses Sertifikat	-	-	Kantor Lurah	Pembelian	1.145.000.000	-
3	Tanah	11.09.30.20.00.05.30.20.00	01.01.11.04.001	955	Jl. Raya kamal	Proses Sertifikat	-	-	Dekel	Pembelian	874.780.000	-

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Nomor		Merk / Type	Kondisi Barang	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan	Nomor Mesin	Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
		Kode Lokasi	Kode Barang									
1	Gerobak Motor	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.02.01.001	1	B	1	Campuran	31/12/2012	-	Pembelian	27.665.000	-
2	Gerobak Motor	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.02.01.001	2	B	1	Campuran	31/12/2012	-	Pembelian	27.665.000	-
3	Mini Bus	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.01.02.003	1	B	1	Mitsubishi Kuda	31/12/2003	3847	Pembelian	110.000.000	-
4	Mini Bus	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.01.02.003	2	B	1	Daihatsu	31/12/2014	DDD8851	Pembelian	244.879.750	-
5	Mobil Pick Up	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.01.03.002	1	B	1	Toyota Hilux	31/12/2015	-	Pembelian	210.410.000	-
6	Gerobak Motor	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.02.01.001	3	B	1	Viar	30/06/2016	-	Pembelian	47.795.000	-
7	Gerobak Motor	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.02.01.001	4	B	1	Viar	30/06/2016	-	Pembelian	47.795.000	-
8	Gerobak Motor	11.09.30.20.00.05.30.20.00	02.03.02.01.001	5	B	1	Viar	30/06/2016	-	Pembelian	47.795.000	-

C. BANGUNAN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Konstruksi Bangunan		Letak Lokasi Alamat	Luas Lantai (m ²)	Dokumen Gedung		Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
		Kode Barang	Nomor register		Bertingkat/Tidak	Beton/Tidak			Tanggal	Nomor			
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.001	00001	B	Tidak	Tidak	Jl. Raya Kamal	955	-	-	Pembelian	307.664.000	-
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.001	00003	B	Tidak	Tidak	Jl. Raya Kamal BKLD No.3	95	-	-	Pembelian	69.988.725	-
3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.001	00004	B	Bertingkat 3 Lantai	Campuran	Jl. Raya Kamal BKLD No.3	869,4	-	-	Pembelian	6.452.467.200	-



SAEFULLAH