



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 1161 TAHUN 2020**

**TENTANG**

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH  
SELUAS ± 34.182 M<sup>2</sup> (LEBIH KURANG TIGA PULUH EMPAT RIBU SERATUS  
DELAPAN PULUH DUA METER PERSEGI) DAN BANGUNAN PADA  
UNIT PENGELOLA GELANGGANG REMAJA JAKARTA BARAT**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan surat Kepala Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat tanggal 12 Februari 2020 Nomor 237/-082, mengajukan permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa tanah dan bangunan yang telah digunakan dan dicatat dalam Kartu Inventaris Barang Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat;
  - b. bahwa untuk tertib administrasi penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Tanah Seluas ± 34.182 m<sup>2</sup> (lebih kurang tiga puluh empat ribu seratus delapan puluh dua meter persegi) dan Bangunan pada Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
5. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

**MEMUTUSKAN:**

**Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SELUAS  $\pm 34.182 \text{ M}^2$  (LEBIH KURANG TIGA PULUH EMPAT RIBU SERATUS DELAPAN PULUH DUA METER PERSEGI) DAN BANGUNAN PADA UNIT PENGELOLA GELANGGANG REMAJA JAKARTA BARAT.

**KESATU :** Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa tanah seluas  $\pm 34.182 \text{ m}^2$  (lebih kurang tiga puluh empat ribu seratus delapan puluh dua meter persegi) dan bangunan pada Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat, sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.


**KEDUA :** Kepala Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah berupa tanah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.

- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Unit Pengelola Gelanggang Remaja Jakarta Barat.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 20 November 2020

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA  
Pj. SEKRETARIS DAERAH



  
SRI HARYATI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Plt. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta

LAMPIRAN : KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA  
 NOMOR 1161 TAHUN 2020  
 TENTANG  
 PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA  
 TANAH SELUAS ± 34.182 M<sup>2</sup> (LEBIH KURANG TIGA PULUH EMPAT RIBU SERATUS DELAPAN  
 PULUH DUA METER PERSEGI) DAN BANGUNAN PADA UNIT PENGELOLA GELANGGANG  
 REMAJA JAKARTA BARAT

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN  
 PADA UNIT PENGELOLA GELANGGANG REMAJA JAKARTA BARAT

**TANAH**

No	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Satuan	Luas	No. Dokumen	Asal / Cara Perolehan	Tahun Perolehan	Letak/ Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	00802020000004	01011104001	000001	13.580	m <sup>2</sup>	-	APBD	1971	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	25.831.200.000,00	-
2	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	00802020000004	01011104001	000005	5.000	m <sup>2</sup>	-	APBD	1971	Jalan Tanjung Duren Barat IV No 10 RT 09/05 Kelurahan Tanjung Duren Utara, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	11.760.000.000,00	-
3	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	00802020000004	01011104001	000003	4.180	m <sup>2</sup>	-	APBD	1974	Jalan BTN Brusnai No 2 RT 07/03 Komplek BTN Basmol Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	4.794.460.000,00	-
4	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	00802020000004	01011104001	000002	4.000	m <sup>2</sup>	-	APBD	1991	Jalan Peta Utara II No 2 RT 07/01 Kelurahan Pegadungan, Kecamatan Kaiheres, Kota Administrasi Jakarta Barat	5.364.000.000,00	-
5	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	00802020000004	01011104001	000004	2.724	m <sup>2</sup>	-	APBD	1994	Jalan Kemanggis Pulo No 2 RT 01/17 Kelurahan Palmerah, Kota Administrasi Jakarta Barat	4.058.760.000,00	-
6	Tanah Bangunan Sarana Olahraga Lain	00802020000004	01011312003	000001	4.698	m <sup>2</sup>	-	Hibah	2007	Jalan Bandengan Utara III No 1 Rt 011/12 Kelurahan Pekojan, Kecamatan Tambora, Kota Administrasi Jakarta Barat	11.782.584.000,00	-

**BANGUNAN GEDUNG**

No	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Ukuran	Satuan	KONDISI (B, KB, RR, RB)	Asal / Cara Perolehan	Tahun Perolehan	Leyak/ Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	00802020000004	03110101001	000001	3.660	m <sup>2</sup>	B	APBD	1970	Jalan Semeru Raya No 2 Kota Administrasi Jakarta Barat	6.270.393.706,00	-

2	Bangunan Olahraga Terbuka Permanen	008020200000004	03110111004	000001	1.250	m <sup>2</sup>	B	APBD	1970	Jalan Semeru Raya No 2 Kota Administrasi Jakarta Barat	3.226.193.326,00	Kolam Renang
3	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000001	2.400	m <sup>2</sup>	KB	APBD	1971	Jalan Semeru Raya No 2 Kota Administrasi Jakarta Barat	7.856.501.198,00	Gedung Olahraga
4	Bangunan Gedung Pertemuan	008020200000004	03110109001	000001	1.350	m <sup>2</sup>	B	APBD	1972	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	1.944.655.174,00	Auditorium
5	Bangunan Gedung Pertemuan	008020200000004	03110109001	000002	96	m <sup>2</sup>	KB	APBD	1983	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	280.982.500,00	
6	Bangunan Gedung Pertemuan	008020200000004	03110109001	000003	60	m <sup>2</sup>	KB	APBD	1983	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	22.020.000,00	
7	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000007	36	m <sup>2</sup>	B	APBD	1983	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	13.212.000,00	
8	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000002	1.089	m <sup>2</sup>	B	APBD	1994	Jalan BTN Brusnai No 2 RT 07/03 Komplek BTN Basmol Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	1.450.957.341,00	GOR Kembangan
9	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000004	1.065	m <sup>2</sup>	KB	APBD	1994	Jalan Peta Utara II No 2 RT 07/01 Kelurahan Pegadungan, Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat	1.962.703.165,00	GOR Kalideres
10	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000003	1.500	m <sup>2</sup>	KB	APBD	1995	Jalan Kemanggis Pulo No 2 RT 01/17 Kelurahan Palmerah, Kecamatan Palmerah, Kota Administrasi Jakarta Barat	1.785.868.500,00	GOR Palmerah
11	Bangunan Gedung Hiburan / Kesenian	008020200000004	03110109004	000001	35	m <sup>2</sup>	B	APBD	2002	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	350.000.000,00	
12	Bangunan Gedung Kantor Permanen	008020200000004	03110101001	000002	52	m <sup>2</sup>	KB	APBD	2004	Jalan Nurdin IV No 1 RT 005/07 Kelurahan Grogol, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	25.480.000,00	

13	Bangunan Olahraga Terbuka Permanen	008020200000004	03110111004	000002	40	m <sup>2</sup>	B	APBD	2007	Jalan Bandengan Utara III No 1 Rt 011/12 Kelurahan Pekojan, Kecamatan Tambora, Kota Administrasi Jakarta Barat	67.600.001,00	
14	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000011	2.035	m <sup>2</sup>	B	APBD	2012	Jalan Tanjung Duren Barat IV No 10 RT 09/05 Kelurahan Tanjung Duren Utara, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat	35.647.688.532,00	GOR Grogol Petamburan
15	Bangunan Olahraga Tertutup Permanen	008020200000004	03110111001	000008	1.895	m <sup>2</sup>	B	APBD	2013	Jalan Bandengan Utara III No 1 Rt 011/12 Kelurahan Pekojan, Kecamatan Tambora, Kota Administrasi Jakarta Barat	26.967.475.950,00	GOR Tambora
16	Gedung Pos Jaga Permanen	008020200000004	03110113001	000001	16	m <sup>2</sup>	B	APBD	2013	Jalan Semeru Raya No 2 Kota Administrasi Jakarta Barat	194.494.830,00	
17	Gedung Pos Jaga Permanen	008020200000004	03110113001	000003	16	m <sup>2</sup>	B	APBD	2013	Jalan BTN Brusnai No 2 RT 07/03 Komplek BTN Basmol Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	194.493.250,00	

