

**GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 359 TAHUN 2020

TENTANG

**PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA
GEDUNG DAN BANGUNAN DAN MESIN**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :**
- a. bahwa Barang Milik Daerah berupa gedung dan bangunan dan mesin pada Satuan Kerja Perangkat Daerah/Unit Kerja Perangkat Daerah telah dilakukan pemindahtanganan dengan cara penjualan melalui lelang umum oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Direktorat Jenderal Kekayaan Negara (DJKN) Kementerian Keuangan Republik Indonesia yang hasilnya telah disetorkan ke Bidang Perbendaharaan dan Kas Daerah Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penghapusan Barang Milik Daerah Berupa Gedung dan Bangunan dan Mesin;
- Mengingat :**
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
 2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);

3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);


MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN DAN MESIN.

KESATU : Menghapus barang milik daerah berupa gedung dan bangunan dan mesin dari daftar inventaris sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 26 Maret 2020

GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

[Handwritten Signature]
ANIES BASWEDAN

Tembusan:

1. Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta
2. Asisten Perekonomian dan Keuangan Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Biro Kepala Daerah Setda Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala SKPD yang bersangkutan

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 359 TAHUN 2020
TENTANG

PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG
DAN BANGUNAN DAN MESIN

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
1		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	Pelabuhan Muara Angke	00602000 000000	03110121001	000056	2008	Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta	4117/-1.813 06/08/2018	115.292.930	217.270.000	Loket Karcis
2		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000057	2008			Loket Karcis		
3		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000068	2008			Toilet umum		
4		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000067	2008			Mushollah		
5		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000059	2008			Ruang Tunggu Shelter		
6		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000060	2008			Ruang Tunggu Shelter		
7		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000061	2008			Ruang Tunggu Shelter		
8		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000062	2008			Ruang Tunggu Shelter		
9		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000016	2008			Kanopi		
10		Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan		00602000 000000	03110121001	000020	2008			Kantin dan Gedung Kantor Perwakilan		

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
11		Lain-lain (Pos Jaga Pelabuhan)	Pelabuhan Muara Angke	00602000 000000	03110121999	000746	2008	Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta	4117/-1.813 06/08/2018	26.847.103	217.270.000	Pos Jaga
12	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000008	2010	425.425.678			Gedung Terminal		
13	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000007	2010	1.585.581.064			Gedung Terminal		
14	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		04140404002	000001	2013	838.386.134			Saluran Drainase		
15	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110104001	000001	2013	93.648.517			Rumah Pompa dan Ground Tank		
16	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000058	2008	201.215.524			Toilet Umum Shelter		
17	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000063	2008	242.853.181			Ruang Tunggu Shelter		
18	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000064	2008	242.853.181			Ruang Tunggu Shelter		
19	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000065	2008	242.853.181			Ruang Tunggu Shelter		
20	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000066	2008	242.853.181			Ruang Tunggu Shelter		
21	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000013	2008	95.513.461			Selasar antara Gedung dan Shelter		
22	Bangunan Gedung Terminal Pelabuhan	00602000 000000		03110121001	000014	2008	242.853.181			Ruang Tunggu Shelter (keberangkatan)		
23	Lain-lain (Pos Jaga Pelabuhan)	00602000 000000		03110121999	000745	2008	26.847.103			Pos Jaga		

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
24		Bangunan Gedung Kantor Permanen		01101010 000004	03110101001	000015	1975			103.320.000		
25		Gedung Garasi Pool Permanen	Jalan M Kahfi No. 1 Ciganjur	01101010 000004	03110114001	000001	1990	Dinas Ketahanan Pangan Kelautan dan Pertanian Provinsi DKI Jakarta	2882/-076.38 23/04/2018	41.328.000		
26		Ged. Garasi Pool Permanen		01101010 000004	03110114001	000002	2007			30.960.000		
27	5	Gedung Pertokoan / koperasi Pasar Permanen		01101010 000004	03110112001	000002	2008			932.601.458	210.000.000	
28		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Bogor Lama Kelurahan Pasar Manggis	40200005 706000	03110101001	000001	1980	Bagian Pemerintahan Walikota Kota Administrasi Jakarta Selatan	946/-076.38 22/10/2018	1.608.900.000		Kantor Kelurahan Pasar Manggis
29		Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	Jalan Mahmud Kelurahan Duren Tiga Kecamatan Pancoran Jaksel	40701015 500000	03110106010	000008	2017	Dinas Kesehatan Provinsi DKI Jakarta	8862/-076.3 24/07/2018	139.284.000		
30		Bangunan Gedung Tertutup Permanen	Jalan Welang Permai	11.09.02. 07.01.66. 53.00	03.11.01.02.01	0001	1998	Rumah Sakit Umum Daerah Tugu Koja	551/1.778.11 05/07/2018	81.760.000		
31	2	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	Jalan Kepu No. 1 Pegangsaan	21201000 000000	03.11.01.02.001	000001	1996	Suku Dinas Perindustrian, Perdagangan Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah Kota Administrasi Jakarta Utara	597/-076.68 06/07/2018	1.676.792.354	75.000.000	
32		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Kayu Putih IV	50200005 804000	03110101001	000001	1999	Bagian Pemerintahan Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur	3075/-076.38 05/09/2018	1.521.000.000		Kantor Lurah Pulogadung

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
33		Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya	Jalan Pangkalan V	01602040 000000	03.11.01.27.001	000001	1994	Unit Pengelola Sampah Terpadu Sunter Dinas Lingkungan Hidup Provinsi DKI Jakarta	4697/-076.38 27/07/2018	442.800.000	73.000.000	
34	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	01602040 000000		03.11.01.27.001	000003	1985	467.400.000					
35	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	01602040 000000		03.11.01.27.001	000004	1989	309.960.000					
36	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	01602040 000000		03.11.01.27.001	000002	1994	221.130.000			Hanggar		
37	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Raya PKP RT001 RW 08 Kelurahan Kelapa Dua Wetan, Kecamatan Ciracas		50200005 103000	03110101001	000001	1975			Bagian Pemerintahan Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur		3075/-076.38 05/09/2018
38	Bangunan Rumah Negara Golongan I Type B Permanen	Jalan Raya Condet No. 25 Jakarta Timur	01902020 000000	3110201005	000001		PPKKPL Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi dan Energi Provinsi DKI Jakarta	2674/-076.48 26/10/2018	175.500.000			
39	Bangunan Rumah Negara Golongan I Type C Permanen		01902020 000000	03110201007	000001				117.000.000			
40	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	Jalan Sunter	01602040 000000	03.12.06.01.009	000001	2011	Unit Pengelola Sampah Terpadu Sunter Dinas Lingkungan Hidup	4697/-076.38 27/07/2018	84.021.071	Gapura		
41	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya	Sunter Agung Jkt	01602040 000000	03.11.01.27.001	000042	2001			280.555.000	Pagar Keliling SPA Sunter		
42	2 (ulang) Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Raya Kapuk Rt 005	20903000 000000	03110101000	000002	1994	Suku Dinas Penanggulangan Kebakaran dan Penyelamatan Jakarta Utara	82/-076.38 11/01/2019	18.944.000	7.509.999		
43	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Raya Ciracas No. 113	00903010 000000	03110101001	000001	1977	Pusat Pendidikan dan Pelatihan Penanggulangan Kebakaran dan Penyelamatan Dinas Kebakaran dan Penyelamatan		150.000.000			
44	Bangunan Tempat Ibadah Permanen		00903010 000000	03110108001	000001	1977		498/-076.38 15/08/2018	40.000.000	302.900.000		
45	Bangunan Gedung Kantor Permanen		00903010 000000	03110101001	000002	2002			150.000.000			

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
46		Bangunan Klinik/Puskesmas/Laboratorium	Jalan Galindra RT 008/08 Kelurahan Kebon Kosong Kecamatan Kemayoran Jakarta Pusat	10701015 500000	03110106010	000006	1984	Dinas Kesehatan Provinsi DKI Jakarta	8862/-076.3 24/07/2018	130.364.800		Puskesmas Kelurahan Kebon Kosong I
47		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Bungur Besar F.K	11603000 000000	03110101001	000004	2008	Suku Dinas Lingkungan Hidup Kota Administrasi Jakarta Pusat	1341/-076.78 06/08/2018	265.529.800		
48		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Rawasari Selatan Kelurahan Cempaka Putih	11603000 000000	03110101001	000001	2008	Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta	441/-076.78 06/04/2018	743.600.000	449.000.000	Lift Penumpang Sekitar Gedung The City Tower
49		Lift Penumpang (Sekitar Gedung The City Tower)	Jalan M. H Thamrin (Tosari)	00602000 000000	02020302001	000001	2016		9134/-076.5 05/12/2018	540.490.000		
50		Gedung Pos Pemadam	Jalan Taman Jatibaru	10903000 000000	03110113001	000006	1963		2816/-076.38 30/07/2018	196.800.000		
51		Gedung Pos Pemadam	Jalan Tanah Abang I	10903000 000000	03110113001	000009	1963	Suku Dinas Penanggulangan Kebakaran dan Penyelamatan Jakarta Pusat	1288/-076.38 19/02/2019	180.400.000		
52		Bangunan Gedung Kantor Permanen Ex Kantor Kecamatan Senen	Jalan Stasiun Senen No. 5	10903000 000000	03110101001	000007	2006			687.480.000		
53		Bangunan Gudang Tertutup Permanen (Bangunan Incenerator)	Jalan TB. Simatupang No. 3	00701040 00 0004	03110102001	000002	2012	Rumah Sakit Umum Daerah Pasar Rebo	3645/-1.922 07/08/2018	83.830.000		Bangunan Incenerator
54		Bangunan Gedung Kantor (Lain-lain)		00701040 00 0004	03110101999	000028	2000			95.040.000	152.500.000	Incenerator
55		Bangunan Incenerator	Jalan Duren Sawit Baru No. 2	00701040 000006	03110104003	0002	2006	Rumah Sakit Khusus Duren Sawit	10-Aug-18	36.383.759		Bangunan Incenerator

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/ Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
56		Bangunan Klinik/Puskesmas/Laboratorium		30701015 400000	03110106010	000005	1984			277.400.000		
57		Rumah Negara Golongan III Type A Permanen	Jalan Rawa Bahagia Grogol Kecamatan Grogol Petamburan Jakbar	30701015 400000	03110203001	000001	1984			51.100.000		Puskesmas Kelurahan Grogol II
58		Rumah Negara Golongan III Type A Permanen		30701015 400000	03110203001	000002	1984			51.100.000		
59	43	Rumah Negara Golongan III Type A Permanen		30701015 400000	03110203001	000003	1984	Dinas Kesehatan Provinsi DKI Jakarta	8862/-076.3 24/07/2018	51.100.000	31.888.888	
60		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Raya Kapuk Rt 03/11 Kelurahan Kapuk Kecamatan Cengkareng	30701015 200000	03110101001	000007	2008			352.640.000		Puskesmas Kelurahan Kapuk I
61		Rumah Negara Golongan I Lain-lain		30701015 200000	03110201001	000016	2008			73.000.000		
62		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Bhakti No. 48 A Kelurahan Cilandak Timur	40200005 204000	03110101001	000001	1996			3.263.990.000		Kelurahan Cilandak Timur
63		Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Bakti Gg. Limo Kelurahan Selong Jakarta Selatan	40200005 608000	03110101001	000001	1994	Bagian Pemerintahan Walikota Kota Administrasi Jakarta Selatan	946/-076.38 22/10/2018	1.557.000.000		Kelurahan Selong
64	6	Rumah Negara Golongan II Type A Permanen	Jalan Duren Bangka Kelurahan Duren Bangka	40200005 405000	03110202001	000001	1978			738.000.000	315.200.000	
65		Rumah Negara Golongan III Type A Permanen	Jalan Duren Bangka Kelurahan Pela Mampang	40200005 403000	03110203001	000001	1980			123.000.000		
66		Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	Jalan Pangeran Antasari No. 56 Cilandak Barat Jakarta Selatan	01304000 000000	03110110001	001	2008	Badan Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta	2218/-077 26/07/2018	700.700.000		
67		Bangunan Gedung Pendidikan Permanen		01304000 000000	03110110001	002	2008			51.660.000		

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/ Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rn)	Keterangan
68	12	Bangunan Rumah Negara Golongan II Type A Permanen	Pulau Pramuka	61102010 000000	03110202001	000001	1995	Suku Dinas Ketahanan Pangan Kelautan dan Pertanian Kepulauan Seribu	3230/-077.11 06/08/2018	133.000.000	4.500.000	
69	13	Bangunan Kandang Hewan / Ternak Permanen		61102010 000000	03110118001	000001	1995			135.000.000	6.100.000	Tempat Pelelangan Ikan (TPI)
70	14	Bangunan Gedung Kantor Permanen (Ruang Ganti)	Pulau Karya Kabupaten Kepulauan Seribu	12090650 060100	0311010101	000007	2008	Bupati Kabupaten Administrasi Kepulauan Seribu	2340/-076.38 15/11/2018	286.601.000	10.555.500	
71		Bangunan Gedung Kantor Permanen (Wisma Bahari)		12090650 060100	0311010101	000012				728.390.000		
72	3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Jalan Raya Pulo Gebang Km. 4	50200005 904000	03110101001	000001	1977			183.680.000		
73		Rumah Negara Golongan III Type A Permanen	Jalan Raya Pulo Gebang Km. 4	50200005 904000	03110103001	000001	1977	Bagian Pemerintahan Walikota Kota Administrasi Jakarta Timur	3075/-076.38 05/09/2018	136.500.000	85.000.000	
74		Ex Kantor Lurah Jati	Jalan Alu-alu No. 12	50200005 806000	03110101000	000002	1990			328.000.000		
75	1	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	Jalan Raya Rawa Keping No.5 Kel. Rawa Terate Kec. Cakung	11090101 100000	03110102001	000001	2007	Dinas Ketahanan Pangan Kelautan dan Perikanan Provinsi DKI Jakarta	8478/-076.2 15/11/2018	3.491.540.000		
76		Bangunan Gedung Tempat Pertemuan Permanen (SSKT) Kelurahan Tanjung Priuk Kecamatan Tanjung Priuk.	Jalan Ende No.1 Kecamatan Tanjung Priuk Jakarta Utara	20901000 000000	0311010901					33.600.000	259.950.000	
77		Bangunan Gedung Tempat Pertemuan Permanen (SKKT) Kelurahan Pademangan Timur Kecamatan Pademangan	Jalan Pademangan 4 Gg. 28 RW 01 Kecamatan Pademangan Jakarta Utara		0311010901			Suku Dinas Sosial Kota Administrasi Jakarta Utara	541/-1.84 04/12/2018	149.240.000		

No.	No. Paket	Nama Bangunan	Alamat	Kode Unit/ Lokasi	Kode Barang	No Reg.	Dibangun Tahun	SKPD Pemohon	No/Tanggal Surat Permohonan	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Lelang (Rp)	Keterangan
78		Rumah Negara Golongan I Type- E Permanen		01102010 000007	03110201013	000004	1970			1.000.000.000		
79		Gedung Garasi/Pool Semi Permanen		01102010 000007	03110114002	000002	1987			338.000.000		
80	8	Bangunan Gudang Tertutup Semi Permanen	Jalan Harsono RM No.28	01102010 000007	03110102002	000001	1987	Pusat Pelayanan Kesehatan Hewan dan Peternakan Dinas Ketahanan Pangan Kelautan dan Pertanian	2134/-076 07/12/2018	80.000.000	45.545.000	
81		Bangunan Gudang Tertutup Semi Permanen		01102010 000007	03110102002	000002	1988			50.000.000		
82		Gedung Pos Jaga Permanen		01102010 000007	03110113001	000004	1990			80.000.000		
83	42	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	Jalan STM Welang Jaya No. 13	20905000 000000	03110102001	000001	1996	Satuan Polisi Pamong Praja Kota Administrasi Jakarta Utara	1476/-076.3 10/08/2018	431.664.000	18.000.000	Gudang Satuan Polisi Pamong Praja
84		Rumah Negara Gol III Type B Darurat			03110203006	000001	1985			191.100.000		
85	9	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Pulau Rambut	00509000 000000	03110101001	00103	1985	Dinas Pertamanan dan Hutan Kota Provinsi DKI Jakarta	4874 / -076.2 10/07/2018	2.718.766	1.500.000	
86		Terminal / Bandar Pelabuhan / Bandar Permanen			03110121001	000001	1992			52.480.000		

