



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1436 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH,
PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN JALAN, IRIGASI
DAN JARINGAN PADA SUKU DINAS SUMBER DAYA AIR
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan surat tanggal 11 Mei 2021 Nomor 1498/-1.793, Kepala Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara mengajukan permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Jalan, Irigasi dan Jaringan yang telah digunakan dan dicatat dalam Kartu Inventaris Barang pada Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara;
 - b. bahwa terhadap permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan hasil penelitian terhadap kelengkapan dan kesesuaian dokumen yang dipersyaratkan serta untuk tertib administrasi, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Jalan, Irigasi dan Jaringan pada Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN PADA SUKU DINAS SUMBER DAYA AIR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA.**

KESATU : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Jalan, Irigasi dan Jaringan pada Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Kepala Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.

- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 3 Desember 2021


a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Suku Dinas Sumber Daya Air Kota Administrasi Jakarta Utara

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1436 TAHUN 2021
TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH
BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN
BANGUNAN, DAN JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN PADA SUKU
DINAS SUMBER DAYA AIR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH
PADA SUKU DINAS SUMBER DAYA AIR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA

TANAH

No.	Nama Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	NO. DOKUMEN	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000001	1862	M2	-	APBD	01/11/1996	Kali Mati, Kelurahan Pademangan Barat, Kecamatan Pademangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	2.928.926.000,00	
2	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000006	975	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Jln Taruna, Kelurahan Sukepura, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	4.967.625.000,00	
3	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000007	420,0	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Gading Raya, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	660.660.000,00	
4	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000008	420,0	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Gading Raya, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	1.745.100.000,00	
5	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000009	8700	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Gading Raya, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	13.685.100.000,00	
6	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000010	8700	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Gading Raya, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	36.148.500.000,00	
7	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000011	4400	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Jl Kalibaru Timur, Kelurahan Kalibaru, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	18.288.000.000,00	
8	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000012	446	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Melur, Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	701.558.000,00	
9	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000013	1094	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Palem, Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	3.391.400.000,00	
10	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000014	378	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Pelepah Raya, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	1.267.056.000,00	
11	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000015	600	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pluit Raya, Kelurahan Penjarangan, Kecamatan Penjarangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	943.800.000,00	
12	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000016	1800	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pluit Raya, Kelurahan Penjarangan, Kecamatan Penjarangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	2.831.400.000,00	
13	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000017	3000	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pluit Raya, Kelurahan Penjarangan, Kecamatan Penjarangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	4.719.000.000,00	
14	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000018	600	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pluit Indah, Kelurahan Pluit, Kecamatan Penjarangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	943.800.000,00	
15	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000019	1675	M2	-	APBD	01/11/1996	Sal Phb Plumpang Sempur Sisi Timur, Kelurahan Tugu Selatan, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	2.634.775.000,00	
16	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000020	2962	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pinang, Kelurahan Lagoa, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	4.659.226.000,00	
17	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000021	3900	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pinang, Kelurahan Lagoa, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	6.134.700.000,00	
18	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000022	22050	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pinang, Kelurahan Lagoa, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	34.684.650.000,00	
19	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000023	2963	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Pinang, Kelurahan Lagoa, Kecamatan Kota Administrasi Jakarta Utara	4.660.799.000,00	
20	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000024	3200	M2	-	APBD	01/11/1996	PHB Sunier Pademangan, Kelurahan Pademangan Timur, Kecamatan Pademangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	5.033.600.000,00	
21	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000005	2471	M2	-	APBD	01/12/2005	Kelurahan Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	4.434.668.900,00	
22	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000002	372	M2	-	APBD	29/12/2005	Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	126.761.960,00	
23	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000001	11000	M2	-	APBD	31/12/2005	Jalan Ketel Uap, Kelurahan Ancol, Kecamatan Pademangan, Kota Administrasi Jakarta Utara	96.800.000.000,00	
24	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000003	1030	M2	-	APBD	22/12/2006	Kelurahan Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	1.423.605.200,00	
25	TANAH JARINGAN/SALURAN	2051000000000000	1011107003	000004	1430	M2	-	APBD	28/12/2007	Kelurahan Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara	2.590.731.000,00	

No.	Nama Barang	Kode Umit	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	NO DOKUMEN	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
902	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000166	600	M2	-	Pembangunan	11/12/2020	Jl. Duren Blok F RT 001, Kelurahan Tanjung Priuk, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	353.840.328,00	
903	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000167	600	M2	-	Pembangunan	11/12/2020	Jl. Blok F Gg. VI RT. 012 & RT.013, Kelurahan Tanjung Priuk, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	704.966.328,00	
904	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000168	600	M2	-	Pembangunan	11/12/2020	Jl. Blok F Gg. III RT. 06 & RT. 07, Kelurahan Tanjung Priuk, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	685.030.728,00	
905	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000169	600	M2	-	Pembangunan	11/12/2020	Jl. Blok R Gg. III, Kelurahan Tanjung Priuk, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	408.260.328,00	
906	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000147	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Hamjuni III, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	132.335.069,00	
907	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000148	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Hamjuni IV, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	280.007.069,00	
908	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000149	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Hamjuni V, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	304.187.069,00	
909	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000158	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Tidar Cakung gg Pelajar RT 001, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	69.067.537,00	
910	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000159	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Kebantenan IV SDN 05 Pagi Sempur Timur RT 010, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	460.360.537,00	
911	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000160	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Dewa Ruci, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	275.176.537,00	
912	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000161	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Kebon Baru RT 006, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	640.954.537,00	
913	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000162	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Y2 RT005, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	379.261.537,00	
914	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000163	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Krida Nirmala, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	917.226.176,00	
915	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000164	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. Bina Husada, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	439.800.814,00	
916	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000165	600	M2	-	Pembangunan	14/12/2020	Jl. H. Amsir, Kelurahan Cilincing, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara	449.148.300,00	
917	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000150	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Lorong 100, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	447.352.552,00	
918	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000151	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Lorong 101, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	317.483.754,00	
919	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000152	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Lorong 102, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	317.469.354,00	
920	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000153	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Mawar, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	320.572.554,00	
921	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000154	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Flor Timur, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	427.181.554,00	
922	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000155	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Sunter Indah VI, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	490.991.278,00	

No.	Nama Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	NO. DOKUMEN	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
923	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000156	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Melati, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	404.138.279,00	
924	SALURAN DRAINASE	2051000000000000	04140404002	000157	600	M2	-	Pembangunan	15/12/2020	Jl. Danau Sunter Barat, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priuk, Kota Administrasi Jakarta Utara	755.799.677,00	
925	SALURAN SEKUNDER	2051000000000000	04140103003	000800	314,4	MT	-	APBD	31/12/2020	Jalan FOR TIMUR, Kelurahan Koja, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	111.000.000,00	
926	SALURAN SEKUNDER	2051000000000000	04140203003	000001	384	MT	-	APBD	31/12/2020	Jl. Lorong 100, Kelurahan Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara	111.000.000,00	

