



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1659 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH,
PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN
SUKABUMI UTARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang** : a. bahwa berdasarkan surat tanggal 5 Agustus 2021 Nomor 443/-076.1, Lurah Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat mengajukan permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, dan Gedung dan Bangunan yang telah digunakan dan dicatat dalam Kartu Inventaris Barang Kelurahan Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat;
- b. bahwa atas permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan hasil penelitian terhadap kelengkapan dan kesesuaian dokumen yang dipersyaratkan serta untuk tertib administrasi, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Kelurahan Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Tanah, Peralatan dan Mesin dan Gedung dan Bangunan pada Kelurahan Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);

3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN SUKABUMI UTARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT.
- KESATU : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, dan Gedung dan Bangunan pada Kelurahan Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat, sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA : Lurah Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.
- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Sukabumi Utara, Kota Administrasi Jakarta Barat.

KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 31 Desember 2021



GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Suku Badan Pengelolaan Aset Daerah
Kota Administrasi Jakarta Barat

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1659 TAHUN 2021

TENTANG
PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK
DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN,
DAN GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN
SUKABUMI UTARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA
BARAT

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN
PADA KELURAHAN SUKABUMI UTARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT

TANAH (KIB A)

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal/Cara Perolehan	Luas	Satuan	No. Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	30200005002000	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	131010101001	000001	1970	PEMBELIAN/APBD	294	M2	1794	Jl. Harun Raya Cg. Tsanawiah RT 09/07	240.600.000,00	
2	30200005002000	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	131010104001	000001	1970	PEMBELIAN/APBD	834	M2	10	Jl. Madrasah II No.34 RT 01 RW. 10	763.944.000,00	

PERALATAN DAN MESIN (KIB B)

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi	Nomor			Harga (Rp)	Keterangan
										Rangka	Mesin	Polisi		
1	30200005002000	Mesin Bor Beton	132010306003	000001	2016	PEMBELIAN/APBD	Gasoline Jack Hammer	Campuran	BAIK				70.950.000,00	
2	30200005002000	Mesin Bor Beton	132010306003	000002	2016	PEMBELIAN/APBD	Gasoline Jack Hammer	Campuran	BAIK				70.950.000,00	
3	30200005002000	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	132020102003	000001	2003	PEMBELIAN/APBD	Mitsubishi	Bensin	BAIK	MHIMVA1WJR3K00385 3	4G18388014	B-2863-PQ	115.000.000,00	
4	30200005002000	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	132020102003	000002	2014	PEMBELIAN/APBD	Toyota	Campuran	BAIK	MHFE2CJ3J9K019145	DBH0412	B-1624-PQN	187.354.800,00	
5	30200005002000	Pick Up	132020103002	000001	2015	PEMBELIAN/APBD	Toyota	Campuran	BAIK	MR0ES8BB6F0060713	2KDU808133	B-9915-PTA	210.410.000,00	
6	30200005002000	Trike	132020105003	000001	2017	PEMBELIAN/APBD	VIVA	Campuran	BAIK			B-4509-PZV	49.303.000,00	
7	30200005002000	Trike	132020105003	000002	2017	PEMBELIAN/APBD	VIVA	Campuran	BAIK			B-4545-PZV	49.303.000,00	

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi	Nomor			Harga (Rp)	Keterangan
										Rangka	Mesin	Polisi		
8	30200005002000	Trike	132020105003	000003	2017	PEMBELIAN/ APBD	VIVA	Campuran	BAIK			B-4773-PZV	49.303.000,00	
9	30200005002000	Kendaraan Tim Pemeliharaan	132020106030	000001	2018		KAISAR		BAIK	MGDT25MK TJU 300187	167MM J1504974	B-4502-PZW	49.483.000,00	
10	30200005002000	Kendaraan Tim Pemeliharaan	132020106030	000002	2018		kaisar		BAIK	MGDT25MK TJU 300195	167MM J1504982	B-4510-PZW	49.483.000,00	
11	30200005002000	Kendaraan Tim Pemeliharaan	132020106030	000003	2019	PEMBELIAN/ APBD	VIVA MOTOR	Mika	BAIK	MJ6VWB34 4KJ880894	VHCG200- GD600894	B-4556-PZX	51.103.000,00	
12	30200005002000	Kendaraan Tim Pemeliharaan	132020106030	000004	2019	PEMBELIAN/ APBD	VIVA MOTOR	Besi	BAIK	MJ6VWB34 4KJ880895	VHCG200- GD600895	B-4555-PZX	51.103.000,00	
13	30200005002000	Rak Besi	132050104003	000001	2019	PEMBELIAN/ APBD	Informa	Besi	BAIK				3.575.000,00	
14	30200005002000	Rak Besi	132050104003	000002	2019	PEMBELIAN/ APBD	Informa	Besi	BAIK				3.575.000,00	
15	30200005002000	Brandkas	132050104007	000001	2007	PEMBELIAN/ APBD	Treadway	Besi	BAIK				10.785.000,00	
16	30200005002000	Lemari kaca	132050104027	000001	1993	PEMBELIAN/ APBD	Etalase	Besi	BAIK				1.000.000,00	
17	30200005002000	CCTV - Camera Control Television System	132050105002	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	SJA/SR/200 8SY AVT / AVT 602 5400311	Campuran	BAIK				10.450.000,00	
18	30200005002000	Papan Visual/Papan Nama	132050105003	000001	2011	PEMBELIAN/ APBD	Touch Sreen	Campuran	BAIK				42.790.000,00	
19	30200005002000	Alat Penghancur Kertas	132050105010	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	Kozure	Campuran	BAIK				5.225.000,00	
20	30200005002000	Mesin Absensi	132050105012	000001	2010	PEMBELIAN/ APBD	Handkey	Campuran	BAIK				23.980.000,00	
21	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000001	2006	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK				12.000.000,00	
22	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000002	2006	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK				12.000.000,00	
23	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000003	2006	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK				12.000.000,00	
24	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000004	2006	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK				12.000.000,00	

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi	Nomor			Harga (Rp)	Keterangan
										Rangka	Mesin	Polisi		
25	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000005	2006	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK			12.000.000,00		
26	30200005002000	Mesin Fogging	132050105080	000006	2006	PEMBELIAN/ APBD	ALAT FOGGING	Campuran	BAIK			12.000.000,00		
27	30200005002000	Kursi Tamu	132050201031	000001	2003	PEMBELIAN/ APBD	Siro	Kayu	BAIK			1.000.000,00		
28	30200005002000	Kursi Tamu	132050201031	000002	2007	PEMBELIAN/ APBD	Siro	Kayu	BAIK			1.000.000,00		
29	30200005002000	Kursi Biasa	132050201033	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
30	30200005002000	Kursi Biasa	132050201033	000002	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
31	30200005002000	Kursi Biasa	132050201033	000003	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
32	30200005002000	Kursi Biasa	132050201033	000004	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
33	30200005002000	Kursi Biasa	132050201033	000005	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
34	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000004	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Metal	BAIK			1.669.800,00		
35	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000005	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Metal	BAIK			1.669.800,00		
36	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000006	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Metal	BAIK			1.669.800,00		
37	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000007	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Metal	BAIK			1.669.800,00		
38	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000008	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Campuran	BAIK			4.504.500,00		
39	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000009	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Campuran	BAIK			4.504.500,00		
40	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000010	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Campuran	BAIK			4.504.500,00		
41	30200005002000	Bangku Tunggu	132050201035	000011	2014	PEMBELIAN/ APBD	Focus	Campuran	BAIK			4.504.500,00		
42	30200005002000	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	132050203001	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	Electrolux	Campuran	BAIK		900257165	6.215.000,00		

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi	Nomor			Harga (Rp)	Keterangan
										Rangka	Mesin	Polisi		
43	30200005002000	Lemari Es	132050204001	000001	2019	PEMBELIAN/ APBD	Panasonic	Campuran	BAIK			6.050.000,00		
44	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000001	2007	PEMBELIAN/ APBD	LG	Campuran	BAIK			4.290.000,00		
45	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000002	2007	PEMBELIAN/ APBD	Panasonic	Campuran	BAIK			4.290.000,00		
46	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000003	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			6.297.500,00		
47	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000004	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			6.297.500,00		
48	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000005	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			6.297.500,00		
49	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000006	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			6.297.500,00		
50	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000007	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			11.385.000,00		
51	30200005002000	A.C. Split	132050204004	000008	2018	PEMBELIAN/ APBD	Haier	Campuran	BAIK			11.385.000,00		
52	30200005002000	Sound System	132050206008	000001	2008	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK			32.600.000,00		
53	30200005002000	Kursi Kerja Pejabat Eselon V	132050303007	000001	2007	PEMBELIAN/ APBD	Setia	Besi	BAIK			900.000,00		
54	30200005002000	Kursi Hadap Depan Meja Kerja Pejabat Eselon V	132050305007	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	Zoom	Campuran	BAIK			1.028.500,00		
55	30200005002000	Camera Electronic	132060102003	000001	2008	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK			4.900.000,00		
56	30200005002000	Camera Electronic	132060102003	000002	2010	PEMBELIAN/ APBD	Nikon	Campuran	BAIK			14.377.000,00		
57	30200005002000	Handy Talky (HT)	132060201006	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	VEV	Campuran	BAIK		121129G08430	1.650.000,00		
58	30200005002000	Handy Talky (HT)	132060201006	000002	2014	PEMBELIAN/ APBD	VEV	Campuran	BAIK		130627G01144	1.650.000,00		
59	30200005002000	Handy Talky (HT)	132060201006	000003	2014	PEMBELIAN/ APBD	Motorola	Campuran	BAIK		672TLLB885	1.650.000,00		
60	30200005002000	Handy Talky (HT)	132060201006	000004	2014	PEMBELIAN/ APBD	VEV	Campuran	BAIK		130327E0281	1.650.000,00		

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi	Nomor			Harga (Rp)	Keterangan
										Rangka	Mesin	Polisi		
61	30200005002000	Handy Talky (HT)	132060201006	000005	2014	PEMBELIAN/ APBD	Motorola	Campuran	BAIK		422HE.10334	--	1.650.000,00	
62	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000001	2010	PEMBELIAN/ APBD	Intel	Campuran	BAIK			--	6.380.000,00	
63	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000003	2011	PEMBELIAN/ APBD	Komputer Proc	Campuran	BAIK			--	6.596.700,00	
64	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000004	2014	PEMBELIAN/ APBD	HP	Campuran	BAIK		4C53280358	--	9.927.500,00	
65	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000005	2014	PEMBELIAN/ APBD	HP	Campuran	BAIK		4C533602VX	--	9.927.500,00	
66	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000006	2014	PEMBELIAN/ APBD	HP	Campuran	BAIK		4C5328037G	--	9.927.500,00	
67	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000007	2014	PEMBELIAN/ APBD	HP	Campuran	BAIK			--	13.500.000,00	
68	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000008	2018	PEMBELIAN/ APBD	Lenovo	Campuran	BAIK			--	10.560.000,00	
69	30200005002000	P.C Unit	132100102001	000009	2018	PEMBELIAN/ APBD	Lenovo	Campuran	BAIK			--	10.560.000,00	
70	30200005002000	Lap Top	132100102002	000001	2010	PEMBELIAN/ APBD	DELL	Campuran	BAIK			---	9.550.000,00	
71	30200005002000	Printer (Peralatan Personal Komputer)	132100203003	000001	2014	PEMBELIAN/ APBD	Epson	Campuran	BAIK		RAEK192309	--	1.996.500,00	

GEDUNG DAN BANGUNAN (SUB C)

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Ukuran	Satuan	No. Dokumen	Kondisi	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	30200005002000	Bangunan Gedung Kantor Permanen	133010101001	000001	2012	PEMBELIAN/ APBD	600	M2	10	BAIK	Jl. Madrasah Jl. No. 34 RT. 001 RW. 10	4.671.536.555,00	



MARULLAH MATALI