



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 309 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH
SELUAS \pm 8.915 M² (LEBIH KURANG DELAPAN RIBU SEMBILAN RATUS LIMA
BELAS METER PERSEGI) DAN GEDUNG DAN BANGUNAN PADA PUSAT
KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KEMBANGAN**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa Barang Milik Daerah berupa tanah seluas \pm 8.915 m² (lebih kurang delapan ribu sembilan ratus lima belas meter persegi) dan gedung dan bangunan yang digunakan dan telah dicatat dalam Kartu Inventaris Barang Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan, dimohon penetapan status penggunaannya;
 - b. bahwa dalam rangka tertib administrasi penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Tanah Seluas \pm 8.915 m² (lebih kurang delapan ribu sembilan ratus lima belas meter persegi) dan Gedung dan Bangunan pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SELUAS ± 8.915 M² (LEBIH KURANG DELAPAN RIBU SEMBILAN RATUS LIMA BELAS METER PERSEGI) DAN GEDUNG DAN BANGUNAN PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KEMBANGAN.**

KESATU : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa tanah seluas ± 8.915 m² (lebih kurang delapan ribu sembilan ratus lima belas meter persegi) dan gedung dan bangunan pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

- KEDUA : Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.
- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, sepenuhnya menjadi tanggung jawab Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kembangan.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 22 Maret 2021

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 309 TAHUN 2021
TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH
BERUPA TANAH SELUAS ± 8.915 M² (LEBIH KURANG DELAPAN
RIBU SEMBILAN RATUS LIMA BELAS METER PERSEGI) DAN
GEDUNG DAN BANGUNAN PADA PUSAT KESEHATAN
MASYARAKAT KECAMATAN KEMBANGAN

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA TANAH DAN GEDUNG DAN BANGUNAN
PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KEMBANGAN

TANAH

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	NO. DOKUMEN	Asal/Cara Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000001	450	m ²	-	APBD	1975	Jalan Meruya Utara RT 004/04, Kelurahan Meruya Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	774.900.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Utara
2	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000004	387	m ²	SHP No.12 1984	APBD	1975	Jalan Al - Mubarak III RT 001/08, Kelurahan Joglo, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	399.384.000,00	Puskesmas Kelurahan Joglo 1
3	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000008	450	m ²	-	APBD	1975	Jalan Raya Srengseng RT 001/02, Kelurahan Srengseng, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	707.850.000,00	Puskesmas Kelurahan Srengseng
4	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000006	582	m ²	SHP No.2 1982	APBD	1976	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	667.554.000,00	Puskesmas Kelurahan Kembangan Utara
5	Perumahan/Gdg Tempat Tinggal (Lain-Lain)	30701015100000	01011101999	000009	721	m ²	SHP No.6 1981	APBD	1976	Jalan Meruya Utara RT 004/04, Kelurahan Meruya Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	1.241.562.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Utara
6	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000005	700	m ²	-	APBD	1977	Jalan Pemadam Joglo RT 05/RW 02, Kelurahan Joglo, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	491.400.000,00	Puskesmas Kelurahan Joglo 2
7	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000007	300	m ²	-	APBD	1977	Jalan Kembangan Selatan RT 007/01, Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	516.600.000,00	Puskesmas Kelurahan Kembangan Selatan
8	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000003	874	m ²	SHP No.111 1997	APBD	1991	Jalan H.Saaba Komple Karyawan Walikota, Blok C.7, Kelurahan Meruya Selatan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	700.948.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Selatan 2
9	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000002	2.009	m ²	SHP No.200 1996	APBD	1993	Jalan Meruya Selatan RT 007/04, Kelurahan Meruya Selatan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	3.459.498.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Selatan 1
10	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	30701015100000	01011104001	000001	780	m ²	-	FASOS - FASUM	2014	Jalan Kembangan Raya Perumahan Permata Puri Media, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	2.921.100.000,00	Perencanaan untuk Puskesmas Kelurahan Kembangan Utara
11	Tanah Bangunan Puskesmas/ Posyandu	30701015100000	01011104012	000009	1.662	m ²	-	FASOS - FASUM	2016	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	4.276.326.000,00	Puskesmas Kecamatan Kembangan

GEDUNG DAN BANGUNAN

No	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Kedadaan Barang	Luas/Ukuran	Satuan	No. Sertifikat	Bahan	Asal Perolehan	Tahun Pembelian	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000002	Baik	116	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan Meruya Selatan RT 007/04, Kelurahan Meruya Selatan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	169.360.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Selatan 1
2	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000003	Baik	360	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan H. Saaba Komple Karyawan Walikota, Blok C.7, Kelurahan Meruya Selatan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	525.600.000,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Selatan 2
3	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000004	Baik	120	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan Al - Mubarak III RT 001/08, Kelurahan Joglo, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	175.200.000,00	Puskesmas Kelurahan Joglo 1
4	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000005	Baik	170	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan Pemadam Joglo RT 05/RW 02, Kelurahan Joglo, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	248.200.000,00	Puskesmas Kelurahan Joglo 2
5	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000006	Baik	250	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan Kembangan Selatan RT 007/01, Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	365.000.000,00	Puskesmas Kelurahan Kembangan Selatan
6	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000007	Baik	170	m ²	-	-	APBD	1970	Jalan Raya Srengseng RT 001/02, Kelurahan Srengseng, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	446.846.200,00	Puskesmas Kelurahan Srengseng
7	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000008	-	120	m ²	-	-	APBD	2013	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	743.556.700,00	Puskesmas Kelurahan Kembangan Utara
8	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000009	Baik	2.048,80	m ²	-	-	APBD	2017	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	13.239.737.337,00	Puskesmas Kecamatan Kembangan
9	Bangunan Kesehatan (Lain-Lain)	30701015100000	03110106999	000001	-	1	m ²	-	-	APBD	2018	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	151.004.700,00	Kanopi Puskesmas Kecamatan Kembangan
10	Bangunan Klinik / Puskesmas / Laboratorium	30701015100000	03110106010	000011	Baik	645	m ²	-	Beton	APBD	2018	Jalan Meruya Utara RT 004/04, Kelurahan Meruya Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	3.529.966.573,00	Puskesmas Kelurahan Meruya Utara
11	Gedung Pos Jaga Permanen	30701015100000	03110113001	000001	Baik	7,56	m ²	-	Beton	APBD	2019	Jalan Kembangan Raya RT 005/02, Kelurahan Kembangan Utara, Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta Barat	49.986.949,00	Pos Jaga Puskesmas Kecamatan Kembangan



MARTALAH MATALI