



**GUBERNUR
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 422 TAHUN 2024

TENTANG

**PEMBENTUKAN TIM PERSIAPAN DAN SEKRETARIAT TIM PERSIAPAN
PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN JALAN TOL DALAM KOTA
JAKARTA RUAS SEMANAN-SUNTER**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa sehubungan dengan surat Direktur Jenderal Bina Marga, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia tanggal 29 Desember 2023 Nomor PS0102-Db/1701 Hal Penyampaian Pembaruan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah dalam Rangka Penerbitan Penetapan Lokasi Pembangunan Jalan Tol Semanan-Sunter, perlu ditindaklanjuti dengan pelaksanaan tahapan kegiatan persiapan pengadaan tanah;
 - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 36 Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum, Gubernur melaksanakan tahapan persiapan pengadaan tanah dengan membentuk Tim Persiapan dan Sekretariat Tim Persiapan;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Pembentukan Tim Persiapan dan Sekretariat Tim Persiapan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
2. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5280) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 29, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6631) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2023 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 102, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6885);

6. Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 4) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 109 Tahun 2020 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 259);
7. Peraturan Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Nomor 8 Tahun 2023 tentang Perubahan Keempat atas Peraturan Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Nomor 7 Tahun 2021 tentang Perubahan Daftar Proyek Strategis Nasional (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 904);
8. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 672);

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PEMBENTUKAN TIM PERSIAPAN DAN SEKRETARIAT TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN JALAN TOL DALAM KOTA JAKARTA RUAS SEMANAN-SUNTER.
- KESATU : Membentuk Tim Persiapan dan Sekretariat Tim Persiapan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, dengan susunan tim dan rincian tugas sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA : Tim Persiapan sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, bertugas:
- a. melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan;
 - b. melaksanakan pendataan awal lokasi rencana pembangunan;
 - c. melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan;
 - d. menyiapkan penetapan lokasi pembangunan;
 - e. mengumumkan penetapan lokasi pembangunan untuk kepentingan umum; dan
 - f. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan untuk kepentingan umum yang ditugaskan oleh Gubernur.
- KETIGA : Sekretariat Tim Persiapan sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU membantu pelaksanaan tugas Tim Persiapan.

KEEMPAT : Biaya yang diperlukan untuk pelaksanaan Keputusan Gubernur ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) melalui Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) Direktorat Jenderal Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia selaku instansi yang memerlukan tanah.

KELIMA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 26 Juni 2024



Tembusan:

1. Direktur Jenderal Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia
2. Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta
3. Asisten Pemerintahan Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Asisten Pembangunan dan Lingkungan Hidup Sekda Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi DKI Jakarta
6. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
8. Walikota Kota Administrasi Jakarta Barat
9. Walikota Kota Administrasi Jakarta Pusat
10. Kepala Dinas Cipta Karya, Tata Ruang, dan Pertanahan Provinsi DKI Jakarta
11. Kepala Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta
12. Kepala Dinas Pertamanan dan Hutan Kota Provinsi DKI Jakarta
13. Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta
14. Kepala Dinas Komunikasi, Informatika, dan Statistik Provinsi DKI Jakarta
15. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Provinsi DKI Jakarta
16. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
17. Kepala Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta
18. Kepala Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup Setda Provinsi DKI Jakarta
19. Kepala Bidang Pengadaan Tanah dan Pengembangan Kanwil BPN Provinsi DKI Jakarta
20. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Barat
21. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat
22. Camat Kecamatan Kalideres
23. Camat Kecamatan Cengkareng
24. Camat Kecamatan Kebon Jeruk
25. Camat Kecamatan Grogol Petamburan
26. Camat Kecamatan Tambora
27. Camat Kecamatan Tamansari

28. Camat Kecamatan Gambir
29. Camat Kecamatan Sawah Besar
30. Camat Kecamatan Kemayoran
31. Lurah Kelurahan Kalideres
32. Lurah Kelurahan Duri Kosambi
33. Lurah Kelurahan Cengkareng Barat
34. Lurah Kelurahan Cengkareng Timur
35. Lurah Kelurahan Rawa Buaya
36. Lurah Kelurahan Kedaung Kaliangke
37. Lurah Kelurahan Kedoya Utara
38. Lurah Kelurahan Wijaya Kusuma
39. Lurah Kelurahan Jelambar
40. Lurah Kelurahan Grogol
41. Lurah Kelurahan Kali Anyar
42. Lurah Kelurahan Duri Selatan
43. Lurah Kelurahan Tanah Sereal
44. Lurah Kelurahan Krukut
45. Lurah Kelurahan Maphar
46. Lurah Kelurahan Duri Pulo
47. Lurah Kelurahan Petojo Utara
48. Lurah Kelurahan Kebon Kelapa
49. Lurah Kelurahan Pasar Baru
50. Lurah Kelurahan Gunung Sahari Utara
51. Lurah Kelurahan Gunung Sahari Selatan
52. Lurah Kelurahan Kebon Kosong
53. Lurah Kelurahan Serdang
54. Pejabat Pembuat Komitmen Pengadaan Tanah Jalan Tol Dalam Kota Jakarta
Ruas Semanan-Sunter, Direktorat Jenderal Bina Marga, Kementerian PUPR

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 422 TAHUN 2024
TENTANG
PEMBENTUKAN TIM PERSIAPAN DAN SEKRETARIAT
TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI
PEMBANGUNAN JALAN TOL DALAM KOTA JAKARTA
RUAS SEMANAN-SUNTER

SUSUNAN DAN RINCIAN TUGAS TIM PERSIAPAN DAN SEKRETARIAT TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH
BAGI PEMBANGUNAN JALAN TOL DALAM KOTA JAKARTA RUAS SEMANAN-SUNTER

A. TIM PERSIAPAN

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
1.	Asisten Pemerintahan Sekda Provinsi DKI Jakarta	Ketua	<ol style="list-style-type: none">memimpin dan mengoordinasikan pelaksanaan tugas Tim Persiapan yang meliputi pemberitahuan rencana pembangunan, pendataan awal lokasi rencana pembangunan, konsultasi publik rencana pembangunan, menyiapkan penetapan lokasi pembangunan, mengumumkan penetapan lokasi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; danmengoordinasikan dan melaporkan pelaksanaan tugas Tim Persiapan secara berkala kepada Gubernur.
2.	Kepala Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta	Sekretaris	<ol style="list-style-type: none">memfasilitasi dan mengadministrasikan pelaksanaan tugas Tim Persiapan;melakukan kegiatan administrasi untuk pelaksanaan tugas Tim Persiapan;menginventarisir bahan dan data dalam rangka kelengkapan tahapan persiapan;mengoordinasikan Camat dan Lurah pada lokasi yang terkena dan terdampak pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter;menyiapkan draf Keputusan Gubernur tentang Penetapan Lokasi; danmenyusun laporan hasil pelaksanaan tugas Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
3.	Inspektur Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan pengawasan dan pendampingan dalam proses kegiatan pengadaan tanah untuk pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 2. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan Pengadaan Tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
4. 5.	Walikota Kota Administrasi Jakarta Barat Walikota Kota Administrasi Jakarta Pusat	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. mengoordinasikan Camat dan Lurah dalam pelaksanaan tahapan persiapan pengadaan tanah; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan Pengadaan Tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
6.	Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. selaku Pejabat Penatausahaan Barang Milik Daerah, mengoordinasikan, mendata dan memberikan informasi terkait Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 3. selaku Pejabat Penatausahaan Barang Milik Daerah, melakukan proses administrasi atas Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 4. selaku Pejabat Penatausahaan Barang Milik Daerah, melakukan inventarisasi tanah pengganti terhadap penggantian Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 5. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
7.	Kepala Dinas Cipta Karya Tata, Ruang, dan Pertanahan Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. membantu Instansi yang memerlukan tanah untuk menyiapkan Peta Lokasi Pembangunan; 3. melaksanakan pengukuran dan pemasangan tanda batas lokasi rencana pembangunan setelah Keputusan Gubernur tentang penetapan lokasi ditetapkan bersama dengan instansi yang memerlukan tanah; dan 4. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
8.	Kepala Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. menginventarisasi data prasarana sarana kota, pedestrian dan utilitas yang terkena dampak rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 3. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, mengoordinasikan, mendata dan memberikan informasi terkait Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 4. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, melakukan proses administrasi Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 5. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
9.	Kepala Dinas Pertamanan dan Hutan Kota Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. menginventarisir taman, jalur hijau, hutan kota, makam dan pohon serta elemen <i>hardscape</i> dan <i>softscape</i>, yang terkena dampak rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 3. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, mengoordinasikan, mendata dan memberikan informasi terkait Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 4. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, melakukan proses administrasi atas Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 5. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
10.	Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. menginventarisir bangunan air dan saluran air yang terkena dampak rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 3. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, mengoordinasikan, mendata dan memberikan informasi terkait Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 4. selaku Pengguna Barang Milik Daerah, melakukan proses administrasi atas Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang terkena rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 5. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
11.	Kepala Dinas Komunikasi, Informatika, dan Statistik Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. menyampaikan pemberitahuan rencana pembangunan, pemberitahuan konsultasi publik rencana pembangunan, dan pengumuman penetapan lokasi pembangunan melalui media elektronik (<i>website</i>) Pemerintah Provinsi DKI Jakarta; 2. melaksanakan kegiatan dokumentasi dan publikasi; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
12.	Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melakukan pendampingan dan pengamanan pada tahapan persiapan pengadaan tanah untuk Pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 2. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
13.	Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. melaksanakan pengharmonisasian rancangan produk hukum daerah, khususnya terkait penetapan lokasi rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
14.	Kepala Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup Setda Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. mengoordinasikan Dinas Cipta Karya, Tata Ruang, dan Pertanahan terkait penyiapan Peta Lokasi Pembangunan; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
15.	Kepala Bidang Pengadaan Tanah dan Pengembangan Kanwil BPN Provinsi DKI Jakarta	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. mengoordinasikan pembentukan Tim Kajian Keberatan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
16. 17.	Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Barat Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; dan 2. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26.	Camat Kalideres Camat Cengkareng Camat Kebon Jeruk Camat Grogol Petamburan Camat Tambora Camat Tamansari Camat Gambir Camat Sawah Besar Camat Kemayoran	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana tercantum dalam diktum KEDUA; 2. mengoordinasikan lurah dalam pelaksanaan tahapan persiapan pengadaan tanah; dan 3. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49.	Lurah Kalideres Lurah Duri Kosambi Lurah Cengkareng Barat Lurah Cengkareng Timur Lurah Rawa Buaya Lurah Kedaung Kaliangke Lurah Kedoya Utara Lurah Wijaya Kusuma Lurah Jelambar Lurah Grogol Lurah Kali Anyar Lurah Duri Selatan Lurah Tanah Sereal Lurah Krukut Lurah Maphar Lurah Duri Pulo Lurah Petojo Utara Lurah Kebon Kelapa Lurah Pasar Baru Lurah Gunung Sahari Utara Lurah Gunung Sahari Selatan Lurah Kebon Kosong Lurah Serdang	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. membantu pendistribusian surat pemberitahuan, surat undangan, tanda terima, daftar hadir, notulen, berita acara dan bahan paparan Ketua Tim Persiapan dalam pelaksanaan pemberitahuan rencana pembangunan, dan konsultasi publik rencana pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; 3. memfasilitasi penempatan pengumuman penetapan lokasi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter; dan 4. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.
50.	Pejabat Pembuat Komitmen Pengadaan Tanah Jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, Direktorat Jenderal Bina Marga, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia	Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas Tim Persiapan sebagaimana diuraikan dalam diktum KEDUA; 2. menyusun rencana penganggaran dan pembiayaan terkait kebutuhan pelaksanaan Tim Persiapan; 3. bersama Dinas Cipta Karya, Tata Ruang, dan Pertanahan menyiapkan peta lokasi sebagai Lampiran Keputusan Gubernur; dan 4. melaksanakan tugas lain yang terkait persiapan pengadaan tanah untuk pembangunan jalan Tol Dalam Kota Jakarta Ruas Semanan-Sunter, yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan.

B. SEKRETARIAT TIM PERSIAPAN

NO.	NAMA/JABATAN	JABATAN DALAM TIM	TUGAS
51.	Unsur Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta	Sekretariat	<ol style="list-style-type: none"> 1. melaksanakan tugas kesekretariatan, mengadministrasikan dan mendokumentasikan pelaksanaan kegiatan Tim Persiapan; 2. menyiapkan surat pemberitahuan, surat undangan, tanda terima, daftar hadir, notula, berita acara, dan bahan paparan Ketua Tim Persiapan dalam pelaksanaan pemberitahuan rencana pembangunan dan konsultasi publik rencana pembangunan; 3. merekapitulasi/mengompilasi hasil pendataan awal dan menuangkan dalam Daftar Sementara Pihak yang Berhak dan Objek Pengadaan Tanah; 4. menyiapkan draf dan proses perbal Keputusan Gubernur tentang Penetapan Lokasi; 5. menyiapkan draf Pengumuman Penetapan Lokasi Pembangunan; dan 6. menyiapkan laporan hasil pelaksanaan tugas Tim Persiapan kepada Gubernur.



 GUBERNUR DAERAH KHUSUS
 IBUKOTA JAKARTA,

 HERU BUDI HARTONO