



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1936 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH,
PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN IRIGASI DAN JARINGAN
PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KALIDERES,
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang** :
- a. bahwa berdasarkan surat tanggal 5 Agustus 2021 Nomor 1695/-076, Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat mengajukan permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Irigasi dan Jaringan yang telah digunakan dan dicatat dalam Kartu Inventaris Barang Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat;
 - b. bahwa atas permohonan penetapan status penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan hasil penelitian terhadap kelengkapan dan kesesuaian dokumen yang dipersyaratkan serta untuk tertib administrasi, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Irigasi dan Jaringan pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat;
- Mengingat** :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
 2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);

3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan** : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN IRIGASI DAN JARINGAN PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KALIDERES, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT.**
- KESATU** : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, dan Irigasi dan Jaringan pada Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat, sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.
- KEDUA** : Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.
- KETIGA** : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Pusat Kesehatan Masyarakat Kecamatan Kalideres, Kota Administrasi Jakarta Barat.

KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 31 Desember 2021

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
KOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Suku Badan Pengelolaan Aset Daerah
Kota Administrasi Jakarta Barat

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1936 TAHUN 2021

TENTANG
PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN HAK MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN
DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN IRIGASI DAN JARINGAN PADA PUSAT
KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KALIDERES, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA
BARAT

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, GEDUNG DAN BANGUNAN, DAN IRIGASI DAN JARINGAN
PADA PUSAT KESEHATAN MASYARAKAT KECAMATAN KALIDERES, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA BARAT

TANAH KIB A

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	ND DOKUMEN	Asal/Cara Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00001	2.821	M2	Hak Pakai no 75	PEMBELIAN/ APBD	1975	Jalan Sukatani raya Rt 06 Rw 002 Kelurahan Tegal Alur Kecamatan Kalideres	1.111.474.000,00	
2	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00002	367	M2	Hak Pakai no 8	PEMBELIAN/ APBD	1975	Jl Kehangatan 5 No.510, Jalan Peta Utara Rt 02 Rw 06 Kelurahan Pegadungan Kecamatan Kalideres	144.598.000,00	
3	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00003	489	M2	Hak Pakai no.5 tgl 28 Maret 1981	PEMBELIAN/ APBD	1978	Jalan Peta Selatan Rt 08 Rw 01 Kelurahan Kalideres Kecamatan Kalideres	842.058.000.00	
4	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00004	1.540	M2	Hak Pakai no. 24, tgl 27 des 1986	PEMBELIAN/ APBD	1982	Jalan Kumbang raya Rt 003 Rw 07 Kelurahan Pegadungan Kecamatan Kalideres	606.760.000,00	
5	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00005	1.250	M2		PEMBELIAN/ APBD	1984	Jalan Raya SMAN 94 Rt 005 Rw 03 Kelurahan Semanan Kecamatan Kalideres	418.750.000.00	
6	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00006	1.871	M2		PEMBELIAN/ APBD	1986	Jalan Komplek Kebersihan Rt 07, Rw 04 Kelurahan Tegal Alur Kecamatan Kalideres	1.004.727.000,00	
7	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00007	1.850	M2		PEMBELIAN/ APBD	1986	Jalan Tanjung pura Rt 06 rw 05 nomor 14 Kelurahan Pegadungan kecamatan Kalideres	728.900.000.00	
8	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00009	2.075	M2	Hak Pakai no. 247	PEMBELIAN/ APBD	1996	Jalan Kayu Besar Rt 05 Rw 12 Kelurahan Tegal Alur Kecamatan Kalideres	838.300.000,00	
9	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00010	270	M2	Hak Pakai no. 2 tgl 21 Sept 1983	PEMBELIAN/ APBD	1997	Jalan Semanan Raya Rt 06 Rw 07 Kelurahan Semanan Kecamatan Kalideres	90.450.000,00	
10	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00012	277	M2	Hak Pakai no 6	PEMBELIAN/ APBD	1997	Jalan Kebon Kelapa Rt 007 Rw 01 Kelurahan Kamal Kecamatan Kalideres	44.320.000,00	
11	30701015300000	Tanah Bangunan Puskemas/Posyandu	131010104006	00013	321	M2	SHGB no 7012 tgl 6 jan 1999	PEMBELIAN/ APBD	1999	Jalan Komplek Perumahan Citra II Blok M Rt 02 Rw03 Kelurahan Pegadungan Kecamatan Kalideres	552.762.000.00	

PERALATAN DAN MESIN KIB B

No.	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Merk/Type	Bahan	Kondisi Barang	Ukuran	Nomor		Keterangan
											Rangka	Mesin	
1	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00001	2010	PEMBELIAN/ APBD	Lakoni	Besi	KURANG BAIK	1		Polisi	600.000.00
2	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00002	2011	PEMBELIAN/ APBD		Besi	BAIK	1			1.400.000.00
3	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00003	2017	PEMBELIAN/ APBD		Campuran	BAIK	1			5.464.800,00

#	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00004	2017	PEMBELIAN/ APBD			BAIK	1				2 398 000,00
5	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00010	2020	PEMBELIAN/ APBD	SANYO	Campuran	BAIK	1				1.237.500,00
6	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00011	2020	PEMBELIAN/ APBD	SANYO	Besi	BAIK	1				1 237.500,00
7	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00012	2020	PEMBELIAN/ APBD	Maxon	Besi	BAIK	1				2 970 000,00
8	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00013	2020	PEMBELIAN/ APBD	Satelit SAN	Besi	BAIK	1				9 998 450 00
9	30701015300000	Pompa Air	132010305010	00014	2020	PEMBELIAN/ APBD	Shimizu	Besi	BAIK	1				2 970 000 00
10	30701015300000	Mesin Bor Beton	132010306003	00001	2019	PEMBELIAN/ APBD	Stanley	Campuran	BAIK	1				916.500,00
11	30701015300000	Mesin Bor Beton	132010306003	00002	2019	PEMBELIAN/ APBD	Bosch	Campuran	BAIK	1				1.884.700,00
12	30701015300000	Cradle	132010310017	00001	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				6.500.000,00
13	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00001	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
14	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00002	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
15	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00003	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
16	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00004	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
17	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00005	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
18	30701015300000	Tandu Lipat	132010314011	00006	2016	PEMBELIAN/ APBD	My Life	Campuran	BAIK	1				1.925.000,00
19	30701015300000	Yeengler/Trailer	132020103003	00002	2016	PEMBELIAN/ APBD	Suzuki	Campuran	BAIK	1	MHVGDN42VGL408553	G15AID387439		167.800.000,00
20	30701015300000	Truk	132020105003	00002	2019	PEMBELIAN/ APBD	VIAR	Besi	BAIK	1				45.365.000,00
21	30701015300000	Truk	132020105003	00003	2019	PEMBELIAN/ APBD	VIAR	Besi	BAIK	1				33 119 153 00
22	30701015300000	Mobil Ambulance	132020106001	00002	2013	PEMBELIAN/ APBD	ISUZU	Besi	BAIK	1	MHCNHR55EDJ053866	NOS3866		375 312 222 00
23	30701015300000	Mobil Ambulance	132020106001	00003	2013	PEMBELIAN/ APBD	SUZUKI	Besi	BAIK	1	MHYGDN42VD400381	G15AID30718		215 796 000.00
24	30701015300000	Perebu Karet (Alat Angkutan Apung Tak Bermotor Khusus)	132020403002	00001	2016	PEMBELIAN/ APBD	Berwin	Campuran	BAIK	1				14 960.000,00
25	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00001	2001	PEMBELIAN/ APBD	swan	Campuran	BAIK	1				600.000,00
26	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00002	2010	PEMBELIAN/ APBD	Swan	Campuran	RUSAK RINGAN	1				4.383.614,00
27	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00003	2011	PEMBELIAN/ APBD	Swan	Campuran	BAIK	1				4 378 000,00
28	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00004	2011	PEMBELIAN/ APBD	Swan	Campuran	BAIK	1				4.378.000,00
29	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00005	2012	PEMBELIAN/ APBD	Swan	Besi	BAIK	1				8.756.000,00
30	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00006	2014	PEMBELIAN/ APBD	Belt Engine	Besi	BAIK	1				4 455 000 00
31	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00007	2014	PEMBELIAN/ APBD	Belt Engine	Besi	BAIK	1				4 455.000,00
32	30701015300000	Mesin Kompresor	132030101018	00008	2019	PEMBELIAN/ APBD	Shigem tsu	Campuran	BAIK	1				4 867.500,00

GEDUNG DAN BANGUNAN KIB C

No	Kode Unit	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	Ukuran	Satuan	Keduaan Barang	No Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	30701015300000	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	133010102001	00002	2015		54	M2	BAIK		Jl. Perumahan Citra 5 Blok C No.10 RT.9/RW.10, Prepedan, Kel. Kamal, Kec. Kalideres, Kota Jakarta Barat	178.969.595.00	
2	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00001	1975	FASOS PASUM	367	M2	BAIK	Hak Pakai no 8 tgl 29 Maret 1984	Jalan Peta Utara Rt 02 Rw 06 Kelurahan Pegadungan	249.660.000.00	
3	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00002	1977		128	M2	BAIK	Hak Pakai no 6 tgl 3 Okt 1984	Jalan Kelbon 200 Rt.007 Rw 01 Kelurahan Kamal	504.276.550.00	
4	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00003	1978		210	M2	BAIK	Hak Pakai no.5 tgl 28 Maret 1981	Jalan Peta Selatan Rt 07 Rw 01 Kelurahan Kalideres	545.772.442.00	
5	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00004	1984	PEMBELIAN/APBD	450	M2	BAIK		Semanan Rt.05 Rw 03 Kelurahan Semanan	1.328.459.277.00	
6	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00005	1986		1.871	M2	BAIK		Jalan Komplek Kaberahan Rt 07 Rw 04 Kelurahan Tegal Alur	625.922.320.00	
7	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00006	1999	FASOS PASUM	200	M2	BAIK	SHGB no 7012 tgl 6 jan 1999	Komplek Citra 2 Blok M.2/3 Kelurahan Pegadungan	545.704.400.00	
8	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00008	2005		260	M2	BAIK		Jalan Rawa Kerbau Rw 03 Kp. Belakang Kelurahan Kamal	1.732.608.000.00	
9	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00009	2015		24	M2	BAIK		Komplek Citra III Blok E3 Kelurahan Pegadungan	179.500.000.00	
10	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00010	2017	PEMBELIAN/APBD	2.048.80	M2	BAIK		Jl. Tanjung Pura No. 14 Rt. 006/05 Kel. Pegadungan Kec. Kalideres Jakarta Barat	13.296.587.233.00	
11	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00011	2018	PEMBANGUNAN	645	M2	BAIK	375/PPK-PGKDK/DKI/III/2017	Jl. Sukatani Raya Rt.006/002 Kel. Tegal Alur Kec. Kalideres Jakarta Barat	6.122.066.042.00	
12	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00012	2018	PEMBANGUNAN	645	M2	BAIK	375/PPK-PGKDK/DKI/III/2017	Jl Kayu Besar Dalam Rt. 005/12 Kel. Tegal Alur Kec. Kalideres Jakarta Barat	6.122.066.042.00	
13	30701015300000	Bangunan Klinik/Puskesmas	133010106010	00013	2018	PEMBANGUNAN	645	M2	BAIK	375/PPK-PGKDK/DKI/III/2017	Jl. Kumbang Raya Rt. 002/007 No. 45 Kel. Pegadungan Kec. Kalideres Jakarta Barat	6.122.066.041.00	
14	30701015300000	Rumah Negara Colongan III Tipe A Permanen	133010203001	00001	1987	PEMBELIAN/APBD	50	M2	KURANG BAIK		Semanan Rt.05 Rw 03 Kelurahan Semanan	73.000.000.00	
15	30701015300000	Rumah Negara Colongan III Tipe A Permanen	133010203001	00002	1991	PEMBELIAN/APBD	50	M2	KURANG BAIK		Semanan Rt 05 Rw 03 Kelurahan Semanan	73.000.000.00	
16	30701015300000	Rumah Negara Colongan III Tipe A Permanen	133010203001	00003	1995		435	M2	BAIK		Jln Komplek Kebersihan Rt 07 Rw 04 Kelurahan Tegal Alur	71.540.000.00	
17	30701015300000	Rumah Negara Colongan III Tipe A Permanen	133010203001	00004	1995	PEMBELIAN/APBD	50	M2	KURANG BAIK		Semanan Rt 05 Rw 03 Kelurahan Semanan	73.000.000.00	
18	30701015300000	Rumah Negara Colongan III Tipe A Permanen	133010203001	00005	1998	PEMBELIAN/APBD	50	M2	KURANG BAIK		Semanan Rt 05 Rw 03 Kelurahan Semanan	73.000.000.00	

IRIGASI (KUB D)

No	Kode Urut	Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Ukuran	Satuan	No. Dokumen	Kondisi Barang	Bahan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	80701015300000	Saluran Air Kotor Sumbungan Dari Rumah	134020705006	00001	2019	PEMBELIAN/ APBD	9	M2		BAIK	Beton	Jl. Tanjung Pura No.14 RT 06/05 Pegadungan kalideres Jakarta Barat	182,500,000 00	
2	80701015300000	Saluran Air Kotor Sumbungan Dari Rumah	134020705006	00002	2019	PEMBELIAN/ APBD	9	M2		BAIK	Beton	Jl. Perum. citra 2 blok M2 kel. Pegadungan kalideres Jakarta Barat	128 000,000 00	
3	80701015300000	Instalasi Air Buangan Domestik Kapasitas Sedang	134030201002	00001	2020	PEMBELIAN/ APBD	7,875	M2		BAIK	Beton	Puakesmas Kelurahan Pegadungan 2	1.15.000,000 00	

