



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1854 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA
GEDUNG DAN BANGUNAN PADA DINAS PEMUDA DAN OLAHRAGA
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang : a. bahwa berdasarkan Berita Acara Serah Terima Barang, telah dilakukan serah terima Barang Milik Daerah berupa Gedung dan Bangunan yang berasal dari pemenuhan kewajiban dari para pemegang izin dan/atau non izin pemanfaatan ruang kepada Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta c.q. Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
- b. bahwa untuk tertib administrasi penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Dinas Pemuda dan Olahraga Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta berdasarkan tugas pokok dan fungsinya;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Gedung dan Bangunan pada Dinas Pemuda dan Olahraga Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN PADA DINAS PEMUDA DAN OLAHRAGA PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.
- KESATU :** Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Gedung dan Bangunan pada Dinas Pemuda dan Olahraga Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini;
- KEDUA :** Kepala Dinas Pemuda dan Olahraga Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh

- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Dinas Pemuda dan Olahraga Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 31 Desember 2021

di. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 1854 TAHUN 2021

TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA
GEDUNG DAN BANGUNAN PADA DINAS PEMUDA DAN OLARAGA
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN
PADA DINAS PEMUDA DAN OLARAGA PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

IGUNAN

Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Kedadaan Barang	Ukuran	Satuan	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	No Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00001	Baik	1.956	M2	FASOS FASUM	1990	8170/XII/1983	Wilayah BP3L Sunter, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	1.662.600.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00002	Baik	3.409	M2	FASOS FASUM	1990	8170/XII/1983	Wilayah BP3L Sunter, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	2.897.650.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00003	Baik	300	M2	FASOS FASUM	1992	01426/III/1984	Sukapura, Kelurahan Sukapura, Kecamatan Cilincing, Jakarta Utara	542.771.956,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00004	Baik	1	UN	FASOS FASUM	1992	1394/A/K/BKD/1976	Kelapa Gading Timur, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara	230.000.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00005	Baik	1	ST	FASOS FASUM	1992	1394/A/K/BKD/1976	Kelapa Gading Timur, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara	804.189,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00006	Baik	2.450	M2	FASOS FASUM	1992	-	Bangunan Lapangan Tenis Mandiri, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara	5.390.000.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00008	Baik	27	M2	FASOS FASUM	1993	2518/-1-711	Jalan Pemuda, Kelurahan Jati, Kecamatan Pulogadung, Jakarta Timur	10.800.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00009	Baik	1	UN	FASOS FASUM	1993	2518/-1-711	Jalan Pemuda, Kelurahan Jati, Kecamatan Pulogadung, Jakarta Timur	50.000.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00010	Baik	1	BH	FASOS FASUM	1993	3233/-1-711	Jalan Kampung Duku, Kelurahan Dukuh, Kecamatan Kramat Jati, Jakarta Timur	50.000.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00011	Baik	1	BH	FASOS FASUM	1993	3233/-1-711	Jalan Kampung Duku, Kelurahan Dukuh, Kecamatan Kramat Jati, Jakarta Timur	50.000.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00012	Baik	1	BH	FASOS FASUM	1993	3233/-1-711	Jalan Kampung Duku, Kelurahan Dukuh, Kecamatan Kramat Jati, Jakarta Timur	23.424.000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00014	Baik	84.856	M2	FASOS FASUM	1995	1056/-1-853 2	Sunter, Kelurahan Sunter Jaya, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	18.754.396.628,00	-

Nama Barang	Kode Barang	Nomor Register	Kedadaan Barang	Ukuran	Satuan	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	No Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	000015	Baik	1 755	M2	FASOS FASUM	1996	1055/1.711	Pondok Kelapa, Kelurahan Pondok Kelapa, Kecamatan Duren sawit, Jakarta Timur	1 491 750 000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	000016	Baik	1	ST	FASOS FASUM	1997	1568/1992	Perumahan Sunter Paradise, Kelurahan Papanngo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	177.189 190,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	000017	Baik	0	M2	FASOS FASUM	1997	1568/1992	Perumahan Sunter Paradise, Kelurahan Papanngo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	43 802 711,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	000018	Baik	180	M2	FASOS FASUM	2003	21586/IV/1987	Perumahan Taman Buaran IV, Kelurahan Penggilingan, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur	153 000 000,00	-
Bangunan Gedung Olah Raga Kolam Renang	133010111007	00001	Baik	525	M2	FASOS FASUM	1997	1568/1992	Perumahan Sunter Paradise, Kelurahan Papanngo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara	104 817 679,00	-
Bangunan Gedung Olah Raga Kolam Renang	133010111007	00002	Baik	432	M2	FASOS FASUM	2002	05157/X/1984	Perumahan Cibubur Indah, Kelurahan Cibubur, Kecamatan Ciracas, Jakarta Timur	181 224 000,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00001	Baik	1 800	M2	KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN	2021	-	Jalan Lapangan PORS, Kelurahan Serdang, Kecamatan Kemayoran, Jakarta Pusat	7 954 496 454,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00002	Baik	1 800	M2	KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN	2021	-	Jl. Dermaga Muara RW.11, Kelurahan Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara	10 563 646 175 00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00003	Baik	1 800	M2	KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN	2021	-	Jalan Sirssek, Jagakarsa, Jakarta Selatan	9 333 347 287 00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00004	Baik	1 800	M2	KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN	2021	-	Jalan Anggrek Garuda, Kelurahan Kemanggisian, Kecamatan Palmerah, Jakarta Barat	10 590 814 998,00	-
Bangunan Olah Raga Terbuka Permanen	133010111004	00005	Baik	1 800	M2	KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN	2021	-	Jalan Malaka I, Kelurahan Malakasari, Kecamatan Duren Sawit, Jakarta Timur	9 732 438 382,00	-

