



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1886 TAHUN 2021

TENTANG

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA
GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN LEBAK BULUS,
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan Berita Acara Serah Terima Barang, telah dilakukan serah terima Barang Milik Daerah berupa Gedung dan Bangunan yang berasal dari pemenuhan kewajiban dari para pemegang izin dan/atau non izin pemanfaatan ruang kepada Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta c.q. Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa untuk tertib administrasi penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu ditetapkan status penggunaannya pada Kelurahan Lebak Bulus, Kota Administrasi Jakarta Selatan berdasarkan tugas pokok dan fungsinya;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah berupa Gedung dan Bangunan pada Kelurahan Lebak Bulus, Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN:


Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN LEBAK BULUS, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN.**

KESATU : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa Gedung dan Bangunan pada Kelurahan Lebak Bulus, Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini;

KEDUA : Lurah Lebak Bulus, Kota Administrasi Jakarta Selatan melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.

- KETIGA** : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Lebak Bulus, Kota Administrasi Jakarta Selatan.
- KEEMPAT** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 31 Desember 2021

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Suku Badan Pengelolaan Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Selatan

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 1886 TAHUN 2021

TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA
GEDUNG DAN BANGUNAN PADA KELURAHAN LEBAK BULUS, KOTA
ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN
PADA KELURAHAN LEBAK BULUS, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

GEDUNG DAN BANGUNAN (KIB C)

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Kecadaan Barang (B/KB/RB)	Ukuran	Satuan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Perolehan	No. Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000016	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 43,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.892.000,00	
2	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000017	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 44,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	34.782.000,00	
3	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000018	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 45,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	57.025.000,00	
4	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000019	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 46,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.729.000,00	
5	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000020	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 47,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	23.178.000,00	
6	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000021	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 48,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	23.178.000,00	
7	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000022	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 49,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	22.781.000,00	
8	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000023	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 50,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.708.000,00	

No.	Nams Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Keadaan Barang (B/KB/RB)	Ukuran	Satuan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Perolehan	No. Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan *
9	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000024	Baik	120	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 51,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	67.234.000,00	
10	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000025	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 52,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.121.000,00	
11	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000026	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 53,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
12	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000027	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 54,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	22.384.000,00	
13	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000028	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 55,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	22.401.000,00	
14	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000029	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 56,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.664.000,00	
15	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000030	Baik	45	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 57,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	35.664.000,00	
16	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000031	Baik	90	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 58,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	75.772.000,00	
17	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000032	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 59,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
18	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000033	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 60,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
19	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000034	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 61,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
20	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000035	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 62,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
21	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000036	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 63,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Kedaaan Barang (B/KB/RB)	Ukuran	Satuan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Perolehan	No. Dokumen	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
22	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000037	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 64,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
23	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000038	Baik	70	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 65,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	55.584.000,00	
24	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000039	Baik	90	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 66,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	75.135.000,00	
25	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	00644	133010201001	000040	Baik	90	M2	Fasos Fasum	2015	Hibah No. B/1230/BAST.HI BAH/V/2015 & No. 01 T	Jalan Ciputat Raya No. 67,Lebak Bulus,Cilandak,Jakarta Selatan	75.135.000,00	

