



**GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 307 TAHUN 2020

TENTANG

PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN GUBERNUR NOMOR 1744 TAHUN 2019 TENTANG
TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN SODETAN KALI
CILIWUNG DI KELURAHAN BIDARA CINA, KECAMATAN JATINEGARA,
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka efisiensi dan efektifitas serta percepatan pelaksanaan tugas Tim Persiapan sebagaimana ditetapkan dalam Keputusan Gubernur Nomor 1744 Tahun 2019 tanggal 26 Desember 2019 tentang Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur, maka perlu mengubah Keputusan Gubernur dimaksud;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana di maksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Perubahan Atas Keputusan Gubernur Nomor 1744 Tahun 2019 tentang Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
2. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5280);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
5. Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 156), sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 148 Tahun 2015 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 366);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN GUBERNUR NOMOR 1744 TAHUN 2019 TENTANG TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN SODETAN KALI CILIWUNG DI KELURAHAN BIDARA CINA, KECAMATAN JATINEGARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR.

Pasal I

Beberapa Ketentuan dalam Keputusan Gubernur Nomor 1744 Tahun 2019 tentang Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur diubah sebagai berikut:

1. Diktum KEDUA diubah, sehingga berbunyi sebagai berikut:

KEDUA : Rincian tugas Tim sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

2. Lampiran diubah sebagaimana tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

Pasal II

Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 11 Maret 2020




Tembusan:

1. Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta
2. Asisten Pembangunan dan Lingkungan Hidup Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Asisten Pemerintahan Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane
5. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Provinsi DKI Jakarta
9. Walikota Jakarta Timur
10. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur
11. Kepala Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta
12. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
13. Camat Jatinegara
14. Lurah Bidara Cina

LAMPIRAN I
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 307 TAHUN 2020
TENTANG
PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN GUBERNUR NOMOR
1744 TAHUN 2019 TENTANG TIM PERSIAPAN
PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN
SODETAN KALI CILIWUNG DI KELURAHAN
BIDARA CINA, KECAMATAN JATINEGARA, KOTA
ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

SUSUNAN TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN
SODETAN KALI CILIWUNG DI KELURAHAN BIDARA CINA, KECAMATAN
JATINEGARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

- Ketua : Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta
- Wakil Ketua : 1. Asisten Pembangunan dan Lingkungan Hidup Sekda
Provinsi DKI Jakarta
2. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional DKI
Jakarta
- Sekretaris : Kepala Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup Setda
Provinsi DKI Jakarta
- Anggota : 1. Kepala Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane
2. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
3. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI
Jakarta
5. Walikota Jakarta Timur
6. Kepala Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan
Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta
Timur
9. Kepala Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta
10. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
11. Camat Jatinegara
12. Lurah Bidara Cina
- Sekretariat : Unsur Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup Setda
Provinsi DKI Jakarta

GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ANIES BASWEDAN

LAMPIRAN II
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 307 TAHUN 2020
TENTANG
PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN GUBERNUR NOMOR
1744 TAHUN 2019 TENTANG TIM PERSIAPAN
PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN
SODETAN KALI CILIWUNG DI KELURAHAN BIDARA
CINA, KECAMATAN JATINEGARA, KOTA ADMINISTRASI
JAKARTA TIMUR

RINCIAN TUGAS TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN
SODETAN KALI CILIWUNG DI KELURAHAN BIDARA CINA, KECAMATAN,
JATINEGARA, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

- Ketua : 1. Memimpin pelaksanaan dan mengoordinasikan tugas tim persiapan meliputi pemberitahuan rencana pembangunan, pendataan awal lokasi rencana pembangunan, konsultasi publik rencana pembangunan, dan penetapan lokasi pembangunan sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur
2. Menandatangani surat pemberitahuan rencana pembangunan sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur
3. Mengoordinasikan dan melaporkan pelaksanaan tugas tim persiapan secara berkala kepada Gubernur
- Wakil Ketua : Membantu ketua dalam mengoordinasikan pelaksanaan tugas tim persiapan pengadaan tanah untuk pembangunan sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur
- Sekretaris : 1. Memfasilitasi pelaksanaan tugas Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk pembangunan Sodetan Kali Ciliwung
2. Menginventarisir bahan dan data dalam rangka kelengkapan penetapan lokasi
3. Menyusun laporan hasil pelaksanaan tugas Tim Persiapan Pengadaan tanah untuk pembangunan Sodetan Kali Ciliwung
4. Menyiapkan konsep Keputusan Gubernur tentang Penetapan Lokasi untuk pembangunan sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur

- Anggota : 1. Kepala Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisidane:
- a. Menyusun dan melaksanakan rencana kerja, rencana penganggaran terkait kebutuhan pengadaan tanah untuk pembangunan Sodedan Kali Ciliwung;
 - b. Menyusun Studi kelayakan dan dokumen perencanaan pengadaan tanah untuk pembangunan Sodedan Kali Ciliwung;
 - c. Menginventarisi data dan informasi tentang obyek tanah dan profil sosial masyarakat yang dibutuhkan dalam pelaksanaan kegiatan Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Sodedan Kali Ciliwung;
 - d. Bersama dengan Walikota Jakarta Timur, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodedan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada rencana lokasi pembangunan secara langsung dengan cara sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik;
 - e. Bersama dengan Kantor Pertanahan Jakarta Timur dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pendataan awal lokasi rencana pembangunan Sodedan Kali Ciliwung sebagai bahan untuk pelaksanaan konsultasi publik rencana pembangunan;
 - f. Bersama dengan Walikota Jakarta Timur, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodedan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak;
 - g. Bersama dengan Walikota Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina mengumumkan Penetapan Lokasi Pembangunan Sodedan Kali Ciliwung;
 - h. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodedan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
2. Inspektur Provinsi DKI Jakarta:
- a. Melaksanakan pengawasan, pendampingan dalam proses kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodedan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur;

- b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
3. Kepala Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta:

Melaksanakan tugas terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
4. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta:
 - a. Mengoordinasikan dan mendata aset serta memberikan informasi aset terkait lokasi pengadaan tanah sodetan Kali Ciliwung
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
5. Walikota Jakarta Timur:
 - a. Bersama dengan Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kota Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak;
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
6. Kepala Dinas Cipta Karya, Tata ruang dan Pertanahan Provinsi DKI Jakarta:
 - a. Melakukan pengecekan kesesuaian rencana pemanfaatan ruang kota untuk pembangunan Sodetan Kali Ciliwung;
 - b. Melaksanakan pengukuran dan pematokan dalam rangka penerbitan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Lokasi;

- c. Melaksanakan tugas lain terkait dengan Kegiatan Persiapan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
7. Kepala Dinas Sumber daya Air Provinsi DKI Jakarta:
 - a. Bersama dengan Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane, Kepala Kantor Pertanahan Kota Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara Sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak;
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
 8. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur:
 - a. Bersama dengan Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara Sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak;
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.
 9. Kepala Biro Pemerintahan Sekretariat Daerah Provinsi DKI Jakarta:

Mengoordinasikan Walikota Jakarta Timur, Camat Jatinegara dan Lurah Bidara Cina dalam melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara Sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan langsung maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta konsultasi publik

10. Kepala Biro Hukum Sekretariat Daerah Provinsi DKI Jakarta:
 - a. Melaksanakan pengharmonisasian, rancangan produk hukum daerah, khususnya terkait penetapan lokasi pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah;
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.

11. Camat Jatinegara:
 - a. Bersama dengan Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur, dan Lurah Bidara Cina melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak ;
 - b. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodetan Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.

12. Lurah Bidara Cina:
 - a. Bersama dengan Balai Besar Wilayah Sungai Ciliwung Cisadane, Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Timur, Camat Jatinegara melaksanakan pemberitahuan rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung kepada masyarakat pada lokasi rencana pembangunan secara langsung dengan cara sosialisasi, tatap muka atau surat pemberitahuan maupun tidak langsung melalui media cetak atau media elektronik serta melaksanakan pendataan awal lokasi rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung sebagai bahan untuk pelaksanaan konsultasi publik rencana pembangunan serta melaksanakan konsultasi publik rencana pembangunan Sodetan Kali Ciliwung untuk mendapatkan kesepakatan lokasi dari pihak yang berhak;

- b. Mengundang pihak yang berhak dan masyarakat yang terkena dampak untuk hadir dalam konsultasi publik;
- c. Melaksanakan tugas lain terkait dengan kegiatan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodean Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur yang diberikan oleh Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah.

13. Sekretariat:

Melaksanakan tugas kesekretariatan dan kegiatan surat menyurat terkait persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan Sodean Kali Ciliwung di Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Kota Administrasi Jakarta Timur



GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

Anies Baswedan
ANIES BASWEDAN