



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 443 TAHUN 2020**

**TENTANG**

**PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN  
DAN FASILITAS LAINNYA PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK  
MUTIARA RAWA BINONG DI JALAN RAWA BINONG RT 001 RW 10,  
KELURAHAN LUBANG BUAYA, KECAMATAN CIPAYUNG,  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

- Menimbang :**
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 918/-1.795.222 tanggal 21 Juni 2019, Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Mutiara Rawa Binong, di Jalan Rawa Binong RT 001 RW 10, Kelurahan Lubang Buaya, Kecamatan Cipayung, Kota Administrasi Jakarta Timur, telah diserahkan dari Kepala Suku Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Administrasi Jakarta Timur kepada Lurah Lubang Buaya Kota Administrasi Jakarta Timur;
  - b. bahwa sesuai surat Lurah Lubang Buaya Kota Administrasi Jakarta Timur tanggal 11 September 2019 Nomor 868/-077.1 Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, telah dimohon penggunaannya oleh Lurah Lubang Buaya Kota Administrasi Jakarta Timur;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Mutiara Rawa Binong di Jalan Rawa Binong RT 001 RW 10, Kelurahan Lubang Buaya, Kecamatan Cipayung, Kota Administrasi Jakarta Timur;
- Mengingat :**
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
5. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

**MEMUTUSKAN:**

**Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK MUTIARA RAWA BINONG DI JALAN RAWA BINONG RT 001 RW 10, KELURAHAN LUBANG BUAYA, KECAMATAN CIPAYUNG, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR.

**KESATU :** Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Mutiara Rawa Binong di Jalan Rawa Binong RT 001 RW 10, Kelurahan Lubang Buaya, Kecamatan Cipayung, Kota Administrasi Jakarta Timur sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

**KEDUA :** Lurah Lubang Buaya melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.

- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, sepenuhnya menjadi tanggung jawab Lurah Lubang Buaya Kota Administrasi Jakarta Timur.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 4 Mei 2020

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA  
SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Suku Badan Pengelolaan Aset Daerah Kota Administrasi Jakarta Timur

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA  
PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK MUTIARA RAWA BINONG DI JALAN RAWA BINONG RT 001 RW 10  
KELURAHAN LUBANG BUAYA, KECAMATAN CIPAYUNG, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR

C. GEDUNG DAN BANGUNAN

No.	Nama Barang/ Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Keadaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pen- belian	Ukuran Barang/ Konstruksi (P, S, D)	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung	50200005202000	03110109001	000002	B	m <sup>2</sup>	RPTRA	-	Beton	APBD	2017	2.211	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	1.395.120.548,00	-

B. PERALATAN DAN MESIN

No	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan pembelian	Nomor			Asal Usul Cara Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	AC Split	50200005202000	02060204004	000010	LG	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	6.160.000	-
2	AC Split	50200005202000	02060204004	000011	LG	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	6.160.000	-
3	AC Split	50200005202000	02060204004	000012	LG	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	6.160.000	-
4	Portable Water Pump	50200005202000	02020305002	000018	Shimizu	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	3.960.000	-
5	Alas Jungkitan	50200005202000	02090205012	000001	-	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	95.954.881	-
6	Alas Jungkitan	50200005202000	02090205012	000002	-	-	Campuran	2017	-	-	-	APBD	Jalan Rawa Binong RT 01 RW 10 Kelurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kota Administrasi Jakarta Timur	25.164.836	-

