



**SEKRETARIAT DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**INSTRUKSI SEKRETARIS DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 5 TAHUN 2018**

**TENTANG**

**PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN ATAS DOKUMEN PERJANJIAN  
BENTUK BANGUN GUNA SERAH/BANGUN SERAH GUNA**

**SEKRETARIS DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

Dalam rangka menindaklanjuti Laporan Hasil Pemeriksaan Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia (BPK RI) Perwakilan DKI Jakarta atas Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2016 tentang Sistem Pengendalian Intern Pemerintah tanggal 29 Mei 2017 Nomor 16.B/LHP/XVIII-JKT.2/05/2017 terkait Penatausahaan Aset Kemitraan dengan Pihak Ketiga, dengan ini menginstruksikan :

**Kepada** : Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta

**Untuk** :

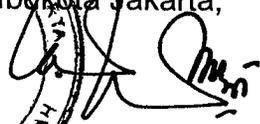
**KESATU** : Melaksanakan kegiatan sebagai berikut :

- a. pengendalian dan pengawasan atas dokumen perjanjian Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (Build Operate Transfer/Build Transfer Operate (BOT/BTO) dalam bentuk legalisasi dokumen perjanjian Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BOT/BTO);
- b. inventarisasi secara memadai bukti kepemilikan atas dokumen perjanjian Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BOT/BTO); dan
- c. koordinasi dengan unit/instansi terkait dan pihak yang bekerja sama dengan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta dalam rangka pengendalian dan pengawasan atas dokumen perjanjian Bangun Guna Serah/Bangun Serah Guna (BOT/BTO).

**KEDUA** : Melaporkan hasil pelaksanaan kegiatan sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU kepada Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta.

Instruksi Sekretaris Daerah ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 17 Januari 2018

Sekretaris Daerah Provinsi Daerah Khusus  
Ibukota Jakarta,  
  
Saefullah  
NIP. 196402111984031002

**Tembusan :**

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur Provinsi DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Biro Penataan Kota dan Lingkungan Hidup Setda Provinsi DKI Jakarta
7. Para Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta