



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 785 TAHUN 2018**

**TENTANG**

**PENUNJUKAN LURAH PEJATEN TIMUR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN  
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN  
FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH  
ANAK (RPTRA) KEMUNING TERLETAK DI JALAN KEMUNING RW 07,  
KELURAHAN PEJATEN TIMUR, KECAMATAN PASAR MINGGU, KOTA ADMINISTRASI  
JAKARTA SELATAN**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

- Menimbang :**
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017, barang milik daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kemuning terletak di Jalan Kemuning RW 07, Kelurahan Pejaten Timur, Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta Selatan, telah diserahterimakan dari Yayasan JAPFA kepada Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
  - b. bahwa sesuai surat Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tanggal 20 Juli 2017 Nomor 3615/-075.3 hal Permohonan Penetapan Keputusan Gubernur Mengenai Status Penggunaan Barang Milik Daerah di RPTRA, Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu dicatat sebagai barang milik daerah;
  - c. bahwa untuk efektivitas pengelolaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kemuning sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menunjuk Lurah Pejaten Timur sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah;
  - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Pejaten Timur Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya yang Terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kemuning Terletak di Jalan Kemuning RW 07, Kelurahan Pejaten Timur, Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- Mengingat :**
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;

2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
10. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
11. Peraturan Gubernur Nomor 196 Tahun 2015 tentang Pedoman Pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 40 Tahun 2016;
12. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

**MEMUTUSKAN :**

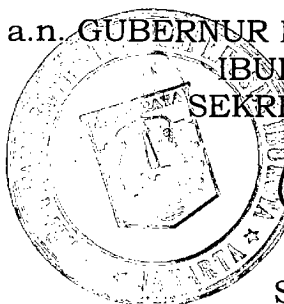
**Menetapkan :** KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH PEJATEN TIMUR KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK (RPTRA) KEMUNING TERLETAK DI JALAN KEMUNING RW 07, KELURAHAN PEJATEN TIMUR, KECAMATAN PASAR MINGGU, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN.

**KESATU :** Menunjuk Lurah Pejaten Timur Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Kemuning terletak di Jalan Kemuning RW 07, Kelurahan Pejaten Timur, Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

- KEDUA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA** : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
  - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
  - c. melakukan pembinaan, pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
  - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT** : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Pejaten Timur Kota Administrasi Jakarta Selatan.
- KELIMA** : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 30 April 2018

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA  
SEKRETARIS DAERAH,



*[Handwritten Signature]*  
SAEFULLAH

Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah  
Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Selatan
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk  
Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi  
Jakarta Selatan

Nomor 785 TAHUN 2018  
Tanggal 30 April 2018

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN ASET LAINNYA  
YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK KEMUNING TERLETAK DI JALAN KEMUNING RW 07  
PADA KELURAHAN PEJATEN TIMUR KECAMATAN PASAR MINGGU KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

C. BANGUNAN GEDUNG

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Kedaaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal/Cara Perolehan Barang	Tahun Pembelian	Ukuran Barang/Konstruksi (P, S, D)	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung	11.09.40.20.00.05.20.70.00	03110127999	1	B	m <sup>2</sup>	1	-	Beton	Hibah	2017	151	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	1.204.197.902	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
2	Jogging Track/Pedestrian	11.09.40.20.00.05.20.70.00	03110111004	1	B	m <sup>2</sup>	1	-	Beton	Hibah	2017	81	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	71.675.286	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
3	Lapangan Multifungsi	11.09.40.20.00.05.20.70.00	03110111004	2	B	m <sup>2</sup>	1	-	Beton	Hibah	2017	115	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	125.557.062	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
4	Jalan Refleksi	11.09.40.20.00.05.20.70.00	03110111004	3	B	m <sup>2</sup>	1	-	Beton	Hibah	2017	13	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	5.747.500	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan pembelian	Nomor			Asal Usul Cara Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
									Pabrik	Rangka	Mesin				
1	AC Unit	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060204003	1	Panasonic	1/2 PK	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	3.850.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
2	AC Unit	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060204003	2	Panasonic	1/2 PK	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	3.850.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
3	Sofa	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060201049	1	-	-	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	4.400.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
4	Meja Bayi	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060201999	1	-	-	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	4.400.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
5	Kipas Angin	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060204006	1	Krisbow	-	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	1.980.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
6	Kipas Angin	11.09.40.20.00.05.20.70.00	02060204006	2	Krisbow	-	Campuran	2017	-	-	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	1.980.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA

## D. JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Konstruksi	Panjang (Km)	Lebar (M)	Luas (m <sup>2</sup> )	Dokumen		Asal-usul Cara Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
			Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor				
1	Instalasi Listrik	11.09.40.20.00.05.20.70.00	04150601001	1	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	42.582.100	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA	
2	Instalasi Air	11.09.40.20.00.05.20.70.00	04150102002	1	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	43.050.150	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA	

## E. ASET LAINNYA

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Lebar (m <sup>2</sup> )	Luas (m <sup>2</sup> )	Panjang (m <sup>2</sup> )	Dokumen		Asal-usul Cara Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
			Kode Barang	Register					Tanggal	Nomor				
1	Ayunan	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180204999	1	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	9.680.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
2	Jungkat-jungkit	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180204999	2	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	9.680.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
3	Perosotan dan Tangga Pelangi	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180204999	3	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	9.680.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
4	Bola Dunia	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180204999	4	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	9.680.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
5	Gawang	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180104999	1	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	1.100.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA
6	Gawang	11.09.40.20.00.05.20.70.00	05180104999	2	B	-	-	-	2017	-	Hibah	Jl. Kemuning RW 07 Kelurahan Pejaten Timur	1.100.000	BAST No. 3450/-077.923 tanggal 7 Juli 2017 Hibah Yayasan JAPFA

