



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

**KEPUTUSAN GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

NOMOR 1940 TAHUN 2018

TENTANG

**PENUNJUKAN LURAH BINTARO KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN
SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN
FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH
ANAK PERMAI TERLETAK DI JALAN BINTARO PERMAI III RT 002 RW 09,
KELURAHAN BINTARO, KECAMATAN PESANGGRAHAN, KOTA ADMINISTRASI
JAKARTA SELATAN**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang : a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, barang milik daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Permai terletak di Jalan Bintaro Permai III RT 002 RW 09, Kelurahan Bintaro, Kecamatan Pesanggrahan, Kota Administrasi Jakarta Selatan, telah diserahterimakan dari PT Ciputra Development Tbk, kepada Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
- b. bahwa sesuai surat Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tanggal 2 Agustus 2017 Nomor 3844/-075.3 hal Permohonan Penetapan Keputusan Gubernur Mengenai Status Penggunaan Barang Milik Daerah di RPTRA, Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu dicatat sebagai barang milik daerah;
- c. bahwa untuk efektivitas pengelolaan Barang Milik Daerah berupa bangunan dan fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak (RPTRA) Permai sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menunjuk Lurah Bintaro sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penunjukan Lurah Bintaro Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah Berupa Bangunan dan Fasilitas Lainnya yang Terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Permai Terletak di Jalan Bintaro Permai III RT 002 RW 09, Kelurahan Bintaro, Kecamatan Pesanggrahan, Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia;

2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Daerah Nomor 17 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah;
10. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
11. Peraturan Gubernur Nomor 196 Tahun 2015 tentang Pedoman Pengelolaan Ruang Publik Terpadu Ramah Anak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Gubernur Nomor 40 Tahun 2016;
12. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang Kepada Sekretaris Daerah Untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENUNJUKAN LURAH BINTARO KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN SEBAGAI KUASA PENGGUNA BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK PERMAI TERLETAK DI JALAN BINTARO PERMAI III RT 002 RW 09, KELURAHAN BINTARO, KECAMATAN PESANGGRAHAN, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN.

KESATU : Menunjuk Lurah Bintaro Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagai Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah berupa Bangunan dan Fasilitas lainnya yang terdapat pada Ruang Publik Terpadu Ramah Anak Permai terletak di Jalan Bintaro Permai III RT 002 RW 09, Kelurahan Bintaro, Kecamatan Pesanggrahan, Kota Administrasi Jakarta Selatan sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Gubernur ini.

- KEDUA : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, dilarang mengalihkan/memindahtangankan atau mengubah penggunaan terhadap Barang Milik Daerah kepada pihak lain tanpa izin tertulis dari Gubernur.
- KETIGA : Kuasa Pengguna Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, wajib :
- a. membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah;
 - b. menggunakan dan mengelola Barang Milik Daerah untuk kepentingan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi;
 - c. melakukan pembinaan, pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya; dan
 - d. mengamankan dan memelihara Barang Milik Daerah yang berada dalam penguasaannya, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Lurah Bintaro Kota Administrasi Jakarta Selatan.
- KELIMA : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 20 Desember 2018

a.n. GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,



SAEFULLAH

Tembusan :

1. Gubernur Provinsi DKI Jakarta
2. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
3. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
4. Plt. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Pengelola Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Walikota Jakarta Selatan
7. Kepala Dinas Pemberdayaan, Perlindungan Anak dan Pengendalian Penduduk
Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Suku Badan Pengelola Aset Daerah Kota Administrasi
Jakarta Selatan

Nomor 1940 TAHUN 2018
Tanggal 20 Desember 2018

BARANG MILIK DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA BERUPA BANGUNAN DAN FASILITAS LAINNYA
YANG TERDAPAT PADA RUANG PUBLIK TERPADU RAMAH ANAK PERMAI TERLETAK DI JALAN BINTARO PERMAI III RW 09 RT 002
PADA KELURAHAN BINTARO, KECAMATAN PESANGGRAHAN KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

C. BANGUNAN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor register	Konstruksi Bangunan		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Letak/lokasi alamat	Dokumen Gedung		Luas (m ²)	Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
					Bertingkat/ tidak	Beton / tidak			Tanggal	Nomor				
1	Bangunan Gedung	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	03110127999	1	-	Beton	B	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	2016	-	120	Hibah	757.028.208	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Letak/lokasi alamat	Bahan	Tahun Perolehan Pembelian	Nomor		Asal Usul Cara Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
										Pabrik	Rangka			
1	Papan Nama RPTRA dan CSR	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060105006	1	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	8.500.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
2	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	1	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
3	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	2	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
4	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	3	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
5	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	4	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
6	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	5	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
7	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	6	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
8	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	7	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
9	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	8	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.

B. PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk/Type	Ukuran	Letak/lokasi alamat	Bahan	Tahun Perolehan Pembelian	Nomor		Asal Usul Cara Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
										Pabrik	Rangka			
10	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	9	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
11	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	10	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
12	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	11	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
13	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	12	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
14	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	13	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
15	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	14	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
16	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	15	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.
17	Lampu Taman	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	02060206999	16	-	-	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	Campuran	2016	-	-	Hibah	4.510.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.

E. FASILITAS LAINNYA

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Nomor		Kondisi Bangunan (B, KB, RB)	Panjang (m ²)	Jumlah (Unit)	Letak/lokasi alamat	Luas (m ²)	Dokumen		Asal Perolehan	Harga (Rp)	Keterangan
			Kode Barang	Register						Tanggal	Nomor			
1	Swing Fiesta Combo	11.09.00.40.20.00.05.10.50.00	05180204999	1	B	-	1	Jl. Bintaro Permai III RW 09 RT 002	-	2016	-	Hibah	69.500.000	BAST Nomor 1857/-077.923 tanggal 11 April 2017, Hibah PT. Ciputra Development, Tbk.

Provinsi DKI Jakarta
 Gubernur
 a n GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS

DAERAH KHUSUS
 SEKRETARIAT DAERAH,
 JAKARTA

