



**PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA**

KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA

NOMOR 1520 TAHUN 2021

TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SELUAS ± 12.836 M² (LEBIH KURANG DUA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH ENAM METER PERSEGI), PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN SELUAS ± 15.837 M² (LEBIH KURANG LIMA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH TUJUH METER PERSEGI) PADA DINAS PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,

- Menimbang :
- a. bahwa sesuai Berita Acara Serah Terima Nomor 27/-076.342 tanggal 10 Januari 2020, Barang Milik Daerah berupa tanah seluas ± 12.836 m² (lebih kurang dua belas ribu delapan ratus tiga puluh enam meter persegi), peralatan dan mesin, dan gedung dan bangunan seluas ± 15.837 m² (lebih kurang lima belas ribu delapan ratus tiga puluh tujuh meter persegi) yang berasal dari perubahan Susunan Organisasi Tata Kerja Dinas Pariwisata dan Kebudayaan telah diserahterimakan dari Plt. Kepala Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada Kepala Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - b. bahwa atas penyerahan penggunaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan hasil penelitian terhadap kelengkapan dan kesesuaian dokumen yang disyaratkan serta sesuai surat permohonan Plt. Kepala Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 32751/-076.342 tanggal 30 September 2020 perlu ditetapkan status penggunaannya pada Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Berupa Tanah Seluas ± 12.836 m² (lebih kurang dua belas ribu delapan ratus tiga puluh enam meter persegi), Peralatan dan Mesin, dan Gedung dan Bangunan Seluas ± 15.837 m² (lebih kurang lima belas ribu delapan ratus tiga puluh tujuh meter persegi) pada Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
 2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
 3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
 4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
 5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
 6. Keputusan Gubernur Nomor 1912 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Wewenang kepada Sekretaris Daerah untuk Menandatangani Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Daerah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta;


MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SELUAS ± 12.836 M² (LEBIH KURANG DUA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH ENAM METER PERSEGI), PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN SELUAS ± 15.837 M² (LEBIH KURANG LIMA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH TUJUH METER PERSEGI) PADA DINAS PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.**

- KESATU** : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Daerah berupa tanah seluas ± 12.836 m² (lebih kurang dua belas ribu delapan ratus tiga puluh enam meter persegi), peralatan dan mesin, dan gedung dan bangunan seluas ± 15.837 m² (lebih kurang lima belas ribu delapan ratus tiga puluh tujuh meter persegi) pada Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

- KEDUA : Kepala Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, membuat perencanaan, pengamanan dan penataan secara menyeluruh terhadap Barang Milik Daerah serta melakukan pengawasan dan pengendalian atas penggunaan Barang Milik Daerah yang ada dalam penguasaannya.
- KETIGA : Risiko atas penyimpangan penggunaan dan pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, menjadi tanggung jawab Kepala Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 15 Desember 2021

a.n. GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIS DAERAH,

MARULLAH MATALI

Tembusan:

1. Gubernur DKI Jakarta
2. Wakil Gubernur DKI Jakarta
3. Para Asisten Sekda Provinsi DKI Jakarta
4. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
Provinsi DKI Jakarta
6. Plt. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Dinas Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta

LAMPIRAN
KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1520 TAHUN 2021
TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH SELUAS ± 12.836 M2 (LEBIH KURANG DUA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH ENAM METER PERSEGI), PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN SELUAS ± 15.837 M2 (LEBIH KURANG LIMA BELAS RIBU DELAPAN RATUS TIGA PULUH TUJUH METER PERSEGI) PADA DINAS PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, PERALATAN DAN MESIN, DAN GEDUNG DAN BANGUNAN
PADA DINAS PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

TANAH

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Luas	Satuan	No. Sertifikat	Tanggal Sertifikat	Asal Perolehan	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Tanah Bangunan Pendidikan dan Latihan	01702000000000	01011104002	000001	3.184	m ²	460	27/07/1985	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah Rt. 8 Rw. 7, Indonesia	8.405.760.000,00	-
2	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	01702000000000	01011104001	000001	980	m ²	42	18/09/1980	APBD	1985	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Mampang Prapatan Jakarta Selatan, 12710 Indonesia	6.071.100.000,00	-
3	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	01702000000000	01011104001	000002	3.394	m ²	96	28/09/1999	APBD	1999	Jl. Kuningan Barat No 1 Rt. 06 Rw. 01 Mampang Jakarta Selatan	21.025.830.000,00	-
4	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	01702000000000	01011104001	000003	5.278	m ²	42	18/09/1980	HIBAH	1988	Jl. Kuningan Barat No.2 Rt. 05 Rw. 01 Mampang Jakarta Selatan	8.302.294.000,00	-

PERALATAN DAN MESIN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Nomor Register	Merk / Type	Ukuran	Bahan	Tahun Perolehan	Asal Perolehan	Polisi	Nomor		Keterangan
											Rangka	Mesin	
1	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	01702000000000	02030102003	000001	Terios	-	-	2012	APBD	B-1148-PQQ	-	-	180.200.000,00
2	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	01702000000000	02030102003	000003	Daihatsu Grandmax	-	-	2013	APBD	B-1210-PQR	-	-	124.980.000,00
3	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	01702000000000	02030102003	000002	Honda Freed	-	-	2015	APBD	B-1176-PQQ	-	-	222.103.000,00
4	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	01702000000000	02030102003	000004	Suzuki Ertiga Gx At	-	-	2018	APBD	B-1325-PQT	MHYKZE81JU308368	K14BT1289209	202.000.000,00
5	Sepeda Motor	01702000000000	02030105001	000001	Honda Astrea C100	-	-	1997	APBD	B-4549-EQ	MHINEGA14VK110964	NFGAE1109395	3.500.000,00
6	Sepeda Motor	01702000000000	02030105001	000004	Suzuki F1125Scd	-	-	2013	APBD	B-6021-PXQ	MH8BF45SADJ174820	F496ID443455	13.786.491,00
7	Sepeda Motor	01702000000000	02030105001	000002	Yamaha All New Soul	-	-	2018	APBD	B-3706-PGQ	MH3SE9010J378322	E3R4E0621769	16.500.000,00
8	Sepeda Motor	01702000000000	02030105001	000007	Yamaha Lexi	-	-	2019	APBD	B-3572-PIQ	MH3SEF310KJ135534	E31VE0189900	19.950.000,00
9	Sepeda Motor	01702000000000	02030105001	000008	Yamaha Lexi	-	-	2019	APBD	B-3573-PIQ	MH3SEF310KJ129579	E31VE0180424	19.950.000,00

GEDUNG DAN BANGUNAN

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Keadaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Ukuran Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal Perolehan Barang	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000001	B	m ²	2.778	-	-	HIBAH	1976	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	8.184.000.000,00	-
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000004	B	m ²	2.575	-	-	APBD	1980	Jl. Kuningan Barat No. 1 Rt. 06 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	5.606.410.245,00	-
3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000006	B	m ²	531	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah 32 No. 8 Rt. 09 Rw. 07 Cempaka Putih Jakarta Pusat	676.111.800,00	-
4	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000007	B	m ²	4.230	-	-	APBD	1986	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	8.268.500.600,00	-
5	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000009	B	m ²	1.115	-	-	APBD	1986	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	1.884.350.000,00	-
6	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000011	B	m ²	230	-	-	APBD	1986	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	388.700.000,00	-
7	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000013	B	m ²	77	-	-	APBD	1987	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Kecamatan Mampang Jakarta Selatan, 12710	191.250.000,00	-
8	Bangunan Gedung Kantor Permanen	01702000000000	03110101001	000018	B	m ²	1.196,25	-	-	APBD	2014	Jl. Kuningan Barat No.2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan, Mampang Jakarta Selatan 12710 Indonesia	2.231.910.000,00	-
9	Bangunan Gedung Kantor Lain-Lain	01702000000000	03110101999	000001	B	m ²	76	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah 32 No. 8m, Rt. 09 Rw. 07 Cempaka Putih Jakarta Pusat	96.390.840,00	-
10	Bangunan Gedung Instalasi Permanen	01702000000000	03110104001	000001	B	m ²	16	-	-	APBD	1988	Jl. Kuningan Barat No.2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Mampang Jakarta Selatan 12710 Indonesia	32.000.000,00	-
11	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	01702000000000	03110110001	000001	B	m ²	2.059	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah 32 Nomor 8 Jakarta Pusat	9.895.456.066,00	-
12	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	01702000000000	03110110001	000002	B	m ²	351	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah 32 No. 8 Rt.9 Rw. 7 Cempaka Putih Jakarta Pusat	447.174.000,00	-
13	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lain-Lain	01702000000000	03110110999	000001	B	m ²	138	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah 32 No. 8 Rt. 9 Rw. 7, Cempaka Putih Jakarta Pusat	176.117.760,00	-
14	Bangunan Gedung Pertokoan/Koperasi Pasar Lain-Lain	01702000000000	03110112999	000001	B	m ²	140	-	-	APBD	1982	Jl. Kuningan Barat No. 2 Rt. 05 Rw. 01, Kelurahan Kuningan Barat, Mampang Jakarta Selatan 12710 Indonesia	256.200.000,00	-
15	Gedung Pos Jaga Permanen	01702000000000	03110113001	000001	B	m ²	16	-	-	APBD	1982	Jl. Kuningan Barat No.2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Mampang	32.000.000,00	-
16	Gedung Garasi/Pool Permanen	01702000000000	03110114001	000001	B	m ²	141	-	-	APBD	1985	Jl. Cempaka Putih Tengah	38.438.400,00	-

No.	Nama Barang / Jenis Barang	Kode Unit	Kode Barang	Register	Keadaan Barang (B/KB/RB)	Satuan	Ukuran Barang	No. Sertifikat	Bahan	Asal Perolehan Barang	Tahun Perolehan	Letak / Lokasi Alamat	Harga (Rp)	Keterangan
17	Gedung Garasi/Pool Permanen	01702000000000	03110114001	000002	B	m ²	118	-	-	APBD	2008	Jl. Kuningan Barat No. 1 Rt. 06 Rw. 01, Kelurahan Kuningan Barat, Mampang Jakarta Selatan, 12710 Indonesia	18.439.200,00	-
18	Tugu/Tanda Batas Lain-Lain	01702000000000	03120601999	000001	B	m ²	50	-	-	APBD	2013	Jl. Kuningan Barat No.2 Rt. 05 Rw. 01 Kelurahan Kuningan Barat, Mampang Jakarta Selatan 12710	193.256.500,00	-



LAH MATALI